



*komisje 1-8
redni:
31.03.2020*

INFORMACJA O STANIE MIENIA

za rok 2019

Gmina Mikołów

Informacja dodatkowa do zestawienia o stanie mienia JST przedkładana Radzie Miejskiej Mikołowa w trybie art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o Finansach Publicznych.

GRUPA 0 - GRUNTY

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018 r. w wartości początkowej - 90 712 084,04 zł

Zmniejszenie wartości początkowej w 2019 roku o kwotę 26 034 624,18 zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019 r. w wartości początkowej – 64 677 459,86 zł

(w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu- 3 192 790,48 zł)

Zmniejszenie ogólnego stanu posiadania gruntów na koniec 2019 r. o 34 hektary wynika z różnicy pomiędzy sprzedażą a wykupem gruntu związanej z realizacją zadań własnych gminy-planowane drogi, parking, tereny zieleni oraz Ustawy z dn.20 lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów

Struktura gruntów będących w posiadaniu gminy:

Lp	Wyszczególnienie	Mienie komunalne	Zasób Gruntów Gminnych	Sposób gospodarowania				Wieczyste użytkowanie
				Bezpośredni zarząd	Użyczenia	Dzierżawa, najem, leasing	Użytkowanie	
1	Grunty ogółem (ha), w tym:	604	562	320	158	50	34	42
-	rolne	222	222	124	21	47	30	0
-	działki budowlane	95	53	33	18	0	2	42
-	tereny rekreacyjne	120	120	2	118	0	-	-
-	pozostałe	156	156	150	1	3	2	0
2.	Lasy (ha)	-	-	-	-	-	-	-
3.	Parki (ha)	11	11	11	-	-	-	-

Umorzenie prawa wieczystego użytkowania gruntu na 31.12.2019r. – 1 207 970,06 zł

GRUPA 1-BUDYNKI I LOKALE

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r. w wartości początkowej - 176 551 425,69zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2019 roku o kwotę 9 749 824,08 zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r w wartości początkowej - 186 301 249,77zł

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

I. Przyjęcia i dowartościowania

1. **Budynki**

- Budynek na działce 550/74 w Mikołowie - 4 000,00 zł
- Budynek biurowy ul.Rynek 20 – dowartościowanie o modernizację sieci komputerowej - 41 297,14 zł
- Budynek mieszkalny ul.Jana Pawła II 2- rewitalizacja 2 225 560,53zł
- Budynek mieszkalny ul.Młyńska 118,120,122 - przebudowa budynków gosp. wraz z budową przykanalików kanalizacji sanitarnej- 1 049 363,45zł
- Lokale mieszkalne w budynkach przy ul. Bluszcza, Górniczej, os.Grunwaldzkim, Mickiewicza - 3 267 461,80zł
- Budynek mieszkalny ul. Stara Droga 881 734,84zł
- Budynek mieszkalny –os. Mickiewicza 24- rozbudowa śmietnika wraz z utwardzeniem podłoża - 57 810,00zł
- Budynek mieszkalny ul. ks. Wyszyńskiego 5- rozbudowa wraz z termomodernizacją - 1 998 726,85zł

2. **Budynki oświaty , nauki , kultury i sportu**

- Budynek szkolny ul. Krakowska 30 - adaptacja pomieszczeń II piętra i parteru na łazienki dla chłopców - 200 000,00zł
- Budynek szkolny Bujaków- modernizacja sali gimnastycznej- 117 904,38zł
- Budynek LKS Mokre-rozbudowa wraz z doposażeniem- 582 997,00zł
- Budynek szkolny ul. Konstytucji 3 Maja – pracownia przyrodnicza - 35 000,00zł
- Budynek AKS Mikołów –montaż kotła - 10 393,50zł

II. Likwidacje i zmniejszenia

1. **Budynki i Lokale**

- Lokale mieszkalne sprzedane dotychczasowym najemcom z ul Żwirki i Wigury, os. Grunwaldzkie, ul. Górnicza, os. A. Mickiewicza - 709 031,91zł
- Piec co z podajnikiem - likwidacja pieca w budynku KS Orzeł Mokre 10 393,50zł

Umorzenie narastająco wynosi 62 865 304,53 zł

Stan ilościowy lokali mieszkalnych na 31.12.2019r. wynosi 667.

GRUPA 2- OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r. w wartości początkowej - 126 051 507,35 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2019 roku o kwotę 14 354 949,13 zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019 r w wartości początkowej.- 140 406 456,48 zł

I. Przyjęcia i dowartościowania:

1. Budowle sportowe i rekreacyjne

- Plac zabaw przy ul. Gliwickiej 299 w Borowej Wsi (z BO) - 53 628,00zł
- Pumptrack z kładek North Shore, kładki rowerowe - 17 097,00zł
- Plac zabaw Dziecięcy RAJ (Borowa Wieś-boisko Burzy) - 53 979,78zł
- Boisko wielofunkcyjne przy ul. Zielonej- 1 306 939,76zł
- Osiedlowy Plac zabaw na os.Kochanowskiego- 91 155,61zł
- Wiata Biesiadna z nawierzchnią z kostki brukowej BO Kamionka)- 77 930,00zł
- Plac zabaw przy ul.Waryńskiego - 48 400,50zł
- Plac zabaw ul.Stara Droga - 29 999,70zł
- Siłownia ul.Skalna - 11 168,40zł
- Kompleks sportowo-rekreacyjny przy ul.Zawilców (AKS)- 196 220,66zł
- Plac zabaw przy siłowni na ul.Nowy Świat - 33 210,00zł
- Zacienienie Placu zabaw przy ul.Kościuszki - 20 910,00zł
- Siłownia i plac zabaw ul.Klonowa - 49 200,00zł
- Siłownia zewnętrzna z karuzelą przy ul.Konopnickiej- 33 848,55zł
- Piłkochwyty i oświetlenie na boisku LKS Orzeł Mokre - 248 999,99zł
- Plac zabaw ul.Gliwicka- 39 729,00zł

2. Infrastruktura transportu

- | | |
|---|-----------------|
| ▪ Rozbudowa Pasażu Jesionowego- | 124 900,00zł |
| ▪ Przebudowa dróg, chodników, parkingi: ul.Jesionowa,Kosów,Zawilców,Dolna, Dzieńdziela, Krawczyka, Połudnowa, Strzechy, Zielona, Pogodna, Szkolna, Damrota, Elsnera, Myśliwska, Wodociągowa, Wolnego, Waryńskiego łącznik ul.Polna-Strażacka-Malinowa - | 11 896 941,12zł |
| ▪ System automatycznego nawodnienia pl.Karpeckiego - | 20 691,06zł |

Umorzenie wg. stanu na 31.12.2019r. ogółem dla grupy 2 wynosi 52 897 686,02 zł.

GRUPA 3- KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r. w wartości początkowej - 559 835,38 zł

Zwiększenie wartości gr.3 w 2019r. o kw.3 720 954,25 zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r w wartości początkowej- 4 280 789,63zł

I Przyjęcia

- | | |
|---|-----------------|
| ▪ Instalacje fotowoltaiczne w ramach projektu „Słoneczna Gmina”(montaż u mieszkańców –uczestników projektu)- | 3 720 954,25 zł |
|---|-----------------|

Stan umorzenia na dn.31.12.2019 r.. wynosi 4 280 789,63 zł

GRUPA 4- MASZYNY,URZĄDZENIA I A PARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r. w wartości początkowej - 4 933 524,55 zł

Zmniejszenie wartości początkowej w 2019 roku o kwotę 9 716,97 zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r w wartości początkowej - 4 923 807,58 zł

I Przyjęcia

- | | |
|---------------------------------------|-------------|
| ▪ Sprzęt komputerowy, kserokopiarki - | 48 892,25zł |
|---------------------------------------|-------------|

II. Likwidacje

- | | |
|--|-------------|
| ▪ Sprzęt komputerowy, drukarki, itp. - likwidacja zużytego sprzętu - | 58 609,22zł |
|--|-------------|

Stan umorzenia środków trwałych w grupie 4 na dn.31.12.2019r. wynosi 4 753 745,83zł

+

GRUPA 5- MASZYNY,URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE

<i>Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r. w wartości początkowej -</i>	<i>335 872,06 zł</i>
<i>Brak zwiększeń i zmniejszeń w ramach grupy 5.</i>	
<i>Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r w wartości początkowej -</i>	<i>335 872,06 zł</i>

Umorzenie ogółem na dzień 31.12.2019 r. wynosi 294 712,46 zł

GRUPA 6- URZĄDZENIA TECHNICZNE

<i>Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r. w wartości początkowej -</i>	<i>6 849 972,68 zł</i>
<i>Wzrost wartości początkowej w 2019 roku o kwotę 92 754,30 zł</i>	
<i>Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019 r w wartości początkowej -</i>	<i>6 942 726,98 zł</i>

Zwiększenia

- | | |
|--|--------------|
| ▪ Elektroniczna syrena alarmowa – | 20 910,00 zł |
| ▪ Rozbudowa i modernizacja monitoringu miejskiego- | 71 844,30 zł |

Wartość umorzenia na koniec okresu 5 286 995,91 zł

GRUPA 7- ŚRODKI TRANSPORTU

<i>Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r. w wartości początkowej -</i>	<i>1 049 837,90 zł</i>
<i>Zwiększenia w gr.7 o kwotę 576 914,08 zł</i>	
<i>Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r w wartości początkowe -</i>	<i>1 626 751,98 zł</i>

Zwiększenia

- | | |
|--|--------------|
| ▪ Samochód OPEL COMBO-na potrzeby Straży Miejskiej - | 103 971,00zł |
| ▪ Samochód MAN - OSP Mokre - | 500 000,00zł |
| ▪ Dowartościowanie Opel Movano zakupionego dla OSP- | 890,50zł |

Zmniejszenia

- | | |
|---|-------------|
| ▪ Samochód strażacki MAN- darowizna dla OSP Kamionka- | 21 600,00zł |
| ▪ Samochód ZUK OSP Bujaków- sprzedaż | 6 347,42zł |

Wielkość umorzenia na dn.31.12.2019r. wynosi 702 112,41 zł

GRUPA 8- NARZEDZIA,PRZYRZĄDY,RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r. w wartości początkowej - 1 892 409,82zł
Zwiększenie wartości początkowej w 2019 roku o kwotę - 125 924,81zł
Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r w wartości początkowej - 2 018 334,63zł

I. Przyjęcia.

- Dekoracje świąteczne wraz z oświetleniem - 128 213,81 zł

II. Zmniejszenia

- Urządzenie wielofunkcyjne-CANON – likwidacja - 2 289,00zł

Wielkość umorzenia na dn.31.12.2019 r. wynosi 1 849 921,44 zł.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r. w wartości początkowej - 2 434 269,30 zł
Zwiększenie wartości początkowej w 2019 roku o kwotę 71 463,00 zł
Stan środków trwałych na dzień 31.12.2019r w wartości początkowej - 2 505 732,30 zł

I Przyjęcia

- Ewidencja umów z tyt. przekształcenia użytkowania wieczystego , ArcGIS – 71 463,00zł
Wartość umorzenia ogółem 2 346 680,21 zł

UDZIAŁY

Stan udziałów w Zakładzie Inżynierii Miejskiej sp. z o. o. w Mikołowie na dn.31.12.2019r. wynosi 174 577 udziałów po 500 zł każdy, co stanowi wartość **87 288 500,00 zł.**

Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania za 2019r.

Dział 700 rozdz. 70005 § 0760 –wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności- kwota **357 129,00 zł**

Dział 700 rozdz. 70005 § 0770 –wpływy z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego - kwota **3 089 362,34zł**

Dział 700 rozdz.70005 § 0750, - wpływy z najmu - **287 395,78 zł**

Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.

Wartość środków trwałych w budowie – inwestycji rozpoczętych na dn.31.12.2019r.

wg. wartości księgowej wynosi **10 366 447,49 zł**

Mienie w jednostkach budżetowych Gminy

Zakład Usług Komunalnych w Mikołowie.

Wartość mienia na dzień 31.12.2018 r. 2 865 223,66 zł(*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Zwiększenie w 2019 r o kwotę 335 370,57zł

Wartość mienia na dzień 31.12.2019 r. 3 200 594,23(*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Wielkość umorzenia na 31.12.2019 r 2 705 146,52 zł

Zakład Gospodarki Lokalowej

Wartość mienia na dzień 31.12.2018 r. 503 787,15zł(*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Zmniejszenie w 2019 r o kwotę 84 407,92 zł

Wartość mienia na dzień 31.12.2019 r. 419 379,23 zł (*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Wielkość umorzenia na 31.12.2019 r 19 000,56zł

Środki trwałe w budowie 687 534,14 zł

Centrum Usług Wspólnych

Wartość mienia na dzień 31.12.2018r. 1 286 049,54 zł (*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Zwiększenie w 2019 r. o kwotę 81 078,15 zł

Wartość mienia na dzień 31.12.2019r. 1 367 127,69 zł (*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Wielkość umorzenia na 31.12.2019 r 1 172 536,59 zł

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Wartość mienia na dzień 31.12.2018 r. 2 451 397,51zł(*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Zwiększenie w 2019 r. o kwotę 172 097,66zł

Wartość mienia na dzień 31.12.2019 r. 2 623 495,17zł(*w tym wartości niematerialne i prawne*)

Wielkość umorzenia na 31.12.2019 r. 897 779,60zł
Środki trwale w budowie 10 332,00 zł

Żłobek Miejski

Wartość mienia na dzień 31.12.2018r. 10 161,38 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2019r. 10 161,38 zł
Wielkość umorzenia na 31.12.2019r 10 161,38 zł

Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

Wartość mienia na dzień 31.12.2018r. 341 355,73zł(*w tym wartości niematerialne i prawne*)
Zwiększenie w 2019 r o kwotę 20 302,38 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2019r. 361 658,11 zł(*w tym wartości niematerialne i prawne*)
Wielkość umorzenia na 31.12.2019 r 20 371,61 zł

Centrum Integracji Społecznej

Wartość mienia na dzień 31.12.2018r. 86 978,15 zł(*w tym wartości niematerialne i prawne*)
Brak obrotów na majątku CIS 2019
Wartość mienia na dzień 31.12.2018 r. 86 978,15 zł(*w tym wartości niematerialne i prawne*)
Wielkość umorzenia na 31.12.2018 r 71 993,21 zł

KIEROWNIK
Biura Delegacji Nadzoru
nad Majątkiem

mgr *[podpis]*

sporządził

SEKRETARZ MIASTA

mgr *[podpis]* Jarzabek

Sekretarz

SKARBNIK MIASTA

mgr *[podpis]* Szuchlec

Skarbnik

BURMISTRZ MIKOŁOWA

[podpis] Stanisław Piechula

Burmistrz

Mikołów 20.03.2020 r.