

Formularz uwag w sprawie projektu uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na realizację inwestycji polegających na budowie urządzeń służących do zatrzymania i wykorzystania wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstania na terenie Gminy Mikołów

1. Dane organizacji zgłaszającej uwagę/opinię (podanie informacji w pkt.1 jest obowiązkowe)

1.	Organizacja	Stowarzyszenie Reta
2.	Adres do korespondencji	43-190 Mikołów, Jasna 79
3.	E-mail	arturwnuk@reta.pl
4.	Telefon	668-158-400

2. Zgłaszane uwagi i opinie do Projektu Uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na realizację inwestycji polegających na budowie urządzeń służących do zatrzymania i wykorzystania wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstania na terenie Gminy Mikołów

L.p.	Część dokumentu, do którego wnoszone są uwagi (rozdział, strona punkt)	Obecny zapis	Propozycja zmiany	Uzasadnienie zmiany
1	§5 ust. 1	Wysokość dotacji wynosi do 50% rzeczywistych kosztów realizacji inwestycji, o których mowa w § 1, ale nie więcej niż 1000 zł - na jedną nieruchomość	Wysokość dotacji wynosi do 50% rzeczywistych kosztów realizacji inwestycji, o których mowa w § 1, ale nie więcej niż 2000 zł - na jedną nieruchomość	Obecny zapis preferuje inwestycje małe. Zwiększenie kwoty dotacji zachęci do inwestycji w zbiorniki podziemne, większe. Warto zwrócić uwagę na poziomy dofinansowania w innych gminach - Lublin (5 tys., max 70%), Łódź (5 tys., max 70%), Gdańsk (4 tys dla os. fizycznych, 10 tys dla wspólnot mieszkaniowych, do 100%), Kraków (od 200 zł do 12 000 zł, uzależnienie wysokości dotacji od pojemności zbiornika), Bielsko-Biała (1 tys zł dla zbiornika naziemnego min. 300 litrów, 3 tys dla zbiornika podziemnego min. 1 tys. litrów), Piaseczno (5 tys. zł dla os. fizycznych, 10 tys. zł dla pozostałych podmiotów, max. 80%)
2	§3	Na terenie nieruchomości i, na której realizowana będzie inwestycja o której mowa w § 1, nie może być prowadzona działalność gospodarcza.	Dofinansowanie obejmuje nieruchomości, na których nie jest prowadzona działalność gospodarcza lub nieruchomości, na których znajdują się budynki pełniące funkcję mieszkaniową i na których łącznie nie więcej niż 20% powierzchni użytkowej przeznaczone jest pod działalność gospodarczą. Kwotę dofinansowania pomniejsza się	W obecnej formie zapis dyskryminuje mieszkańców rejestrujących działalność gospodarczą w miejscu zamieszkania, z reguły są to drobni przedsiębiorcy prowadzący działalność w miejscu zamieszkania (np. tłumacze, agenci ubezpieczeniowi, korepetytorzy, usługi rękodzieła itp.)

			proporcjonalnie o łączny udział powierzchni wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej w budynkach znajdujących się na nieruchomości, w stosunku do łącznej powierzchni budynków wykorzystywanej do prowadzenia działalności gospodarczej oraz pełniącej funkcję mieszkaniową - znajdujących się na tej samej nieruchomości.	
3	§ 17 ust. 3	Dotujący może żądać dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów związanych z udzieleniem i rozliczeniem dotacji oraz realizacją inwestycji.	-	Proponujemy wykreślić, jako zapis upoważniający burmistrza do żądania dodatkowych, a niesprecyzowanych dokumentów. Rada Miasta w ten sposób przekazałaby burmistrzowi część kompetencji, a to grozi uchynieniem uchwały przez nadzór i opóźnieniem wdrażania nowych rozwiązań.

Ponadto:

1. W naszej opinii uchwała Rady Miasta powinna uzależniać wysokość dotacji od pojemności zbiornika na wodę opadową/roztopową z podziałem na zbiorniki naziemne i podziemne. Interesujące rozwiązanie zastosowano w uchwale nr XXXVII/965/20 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 marca 2020 r. w sprawie zasad udzielania i rozliczania dotacji celowej na zadania służące ochronie zasobów wodnych w ramach krakowskiej mikroretencji wód opadowych i roztopowych. Tylko w sytuacji precyzyjnego określenia wysokości dotacji możliwe jest zapewnienie racjonalności wydatkowania środków publicznych.
2. Proponujemy doprecyzować w uchwale (§4), że rynna spustowa jest elementem sieci kanalizacyjnej oraz wyjaśnić zapisany w projekcie wymóg montowania urządzeń „na sieci kanalizacyjnej”.
3. Wnosimy o doprecyzowanie pojęcia „niniejszych zasad” użytego w § 17 ust. 6 projektu uchwały.
4. Wnosimy o skrócenie terminu przekazania dotacji, o którym mowa w § 18 projektu uchwały z 60 do 30 dni. Termin 60 dni wydaje się nieuzasadniony i demotywujący dla potencjalnych wnioskodawców planujących inwestycję, zwłaszcza w kontekście zapisu w §12 projektu uchwały.
5. W § 4 ust 2 proponujemy dodanie pkt. c) o treści:
„c) naziemny, zamknięty, wolnostojący zbiornik na wody opadowe i roztopowe z dachu o pojemności minimum 200 litrów wraz z instalacją do podłączenia do rynny”. Taki zapis pozwoli uniknąć wątpliwości, co do rodzaju urządzeń, a także pozwoli na montaż powszechnie dostępnych w handlu zbiorników po pojemności od 200 do 300 litrów wystarczających dla niewielkich nieruchomości, w tym w zabudowie szeregowej.

Stowarzyszenie Reta
43-190 Mikołów, ul. Jasna 79
NIP: 6351835905, REGON 361798946

Artur Wnuk
Przewodniczący
Stowarzyszenie Reta

Po wypełnieniu prosimy o przesłanie formularza na adres Urzędu Miasta Mikołów, Rynek 16, 43-190 Mikołów z dopiskiem „Konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na realizację inwestycji polegających na budowie urządzeń służących do zatrzymania i wykorzystania wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstania na terenie Gminy Mikołów” lub na adres e-mail: bgo@mikolow.eu w tytule „Konsultacje społeczne projektu uchwały w sprawie zasad udzielania dotacji celowej na realizację inwestycji polegających na budowie urządzeń służących do zatrzymania i wykorzystania wód opadowych i roztopowych w miejscu ich powstania na terenie Gminy Mikołów”