

55/2020/AM

H

Page 1 of 2

Od: um@mikolow.eu
Do: proton@mikolow.eu
DW:
BCC::
Data: 2020-02-06 07:44:13

5202.2.2020.P

| | |
|---------------------------|------------|
| Urząd Miasta Mikołów | |
| Załącznik: <i>meskane</i> | Godz. |
| wpłynęło 05-02-2020 | |
| <i>061</i> | |
| osobista <i>Ji</i> | osobiście |

Temat: Fwd: Inwestycja Mieszkaniowa Podleska 52 w Mikołowie - WNIOSEK o wstrzymanie realizacji inwestycji

Załączniki: ForwardedMessage.eml (2,05 MB), ForwardedMessage.eml (1,98 MB)

--- Treść przekazanej wiadomości ---

Temat: Inwestycja Mieszkaniowa Podleska 52 w Mikołowie - WNIOSEK o wstrzymanie realizacji inwestycji

Data: Wed, 5 Feb 2020 21:03:07 +0000

Nadawca:

Adresat: pinbmi@vp.pl <pinbmi@vp.pl>

Kopia: um@mikolow.eu <um@mikolow.eu>, kamewan@wp.pl <kamewan@wp.pl>, krzysztof.jakubiec@mikolow.eu <krzysztof.jakubiec@mikolow.eu>

Szanowni Państwo

Niniejszym uprzejmie wnoszę o wstrzymanie budowy inwestycji mieszkaniowej przy ulicy Podleskiej 52 w Mikołowie, która nie spełnia przepisów wymaganych przepisami Prawa Budowlanego, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz Miejscowego Planu zagospodarowania Dzielnicy Gniotek

Dokumenty na podstawie których wnioskuję, że inwestycja nie spełnia przepisów wymaganych prawem znajdują się tu: <http://bip.mikolow.eu/?a=14463>

Poniżej przedstawiam część bardzo ważnych moich wątpliwości co do prawidłowości projektu inwestycji, o których weryfikację i potwierdzenie wnoszę

Zgodnie z przedstawionymi dokumentami w budynku 2 Pani Inwestor wyspecyfikowała miejsca postojowe dla samochodów dla budynku nr. 2. = 73 stanowiska (39 + 34), a zgodnie z przepisami wymaga się ich 1,5 dla każdego mieszkania czyli w przypadku 51 mieszkań = 77

Brak jest danych odnośnie ilości mieszkań w Budynku nr 1 a tym samym ilości miejsc postojowych
Brak jest także informacji o ilości mieszkań w Budynku nr 3, a tym miejsc ilości miejsc postojowych

Wg mojej analizy w inwestycji brakuje wymaganych przepisami odpowiedniej ilości miejsc parkingowych, a te miejsca parkingowe pokazane na obrazkach nie spełniają :

1. wymiarów wymaganych w Rozporządzeniu
2. odległości od okien
3. odległości od granicy działki

Zgodnie z PZP 30% wszystkich miejsc parkingowych ma znajdować się w parkingu podziemnym

W załączeniu przesyłam korespondencję w tym temacie z Urzędem Miasta Mikołowa (2 załączniki e-maile)

Uprzejmie proszę o odpowiedź drogą e-mailową na adres:

W przypadku konieczności uzupełnienia mojego wniosku uprzejmie proszę o informacje zwrotną -najlepiej telefonicznie