

Projekt

z dnia 16 kwietnia 2020 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2020 r.

w sprawie określenia zasad udzielania ulg w spłacie należności pieniężnych z tytułu oddania nieruchomości należących do Gminy Mikołów w najem lub dzierżawę przypadających Gminie Mikołów lub jej jednostkom organizacyjnym za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, wobec pogorszenia płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) oraz art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 869 z późn. zm.) w związku z art. 15 zzzg ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.), art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1461), na wniosek Burmistrza Mikołowa

Rada Miejska Mikołowa uchwala:

§ 1. 1. W związku z wprowadzeniem stanu zagrożenia epidemicznego Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (Dz. U. 2020 r. poz. 433), a następnie stanu epidemii Rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 491), niniejszym określa się zasady, sposób i tryb umarzania, odraczania spłaty i rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym, przypadających Gminie Mikołów lub jej jednostkom organizacyjnym, z tytułu odpłatnego korzystania ze składników majątkowych Gminy na podstawie umowy najmu oraz dzierżawy, w tym należnych odsetek oraz należności z tytułu rekompensaty, o której mowa w art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 118 z późn. zm.), za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, zwanych dalej *należnościami*.

2. Umorzenie, odroczenie spłaty i rozłożenie na raty spłaty należności, zwane dalej *ulgą*, udzielane będą przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19, bez względu na formę organizacyjno-prawną i rodzaj prowadzonej działalności gospodarczej, przez czas trwania stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii, nie dłużej niż do 31 grudnia 2020 r., na zasadach określonych niniejszą uchwałą.

§ 2. Ulga stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji Europejskiej: Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19.

§ 3. Pomoc, o której mowa w § 2, może być udzielona:

- 1) przedsiębiorcy, który na dzień 31 grudnia 2019 r. nie spełniał kryteriów przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE)

nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.);

- 2) o ile jej wartość nie przekracza, łącznie z inną pomocą udzielaną zgodnie z Sekcją 3.1 Tymczasowych ram środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (C(2020) 1863 final), kwoty 800 000 EUR na przedsiębiorstwo.

§ 4. Pomoc, o której mowa w §2 i §3, może być łączona z pomocą de minimis, udzielaną zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. Urz. UE L 352 z 24.12.2013, str. 1), w szczególności z Uchwałą nr III/25/2010 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 21 grudnia 2010 r.

§ 5. Udzielenie ulgi następuje na pisemny wniosek o umorzenie/odroczenie terminu spłaty/rozłożenie na raty należności.

§ 6. 1. Wniosek o udzielenie ulgi, o którym mowa w § 5, powinien zawierać:

- 1) nazwę oraz siedzibę dłużnika;
- 2) numer Krajowego Rejestru Sądowego bądź REGON przedsiębiorcy zarejestrowanego w Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej;
- 3) określenie rodzaju wnioskowanej ulgi;
- 4) informacje dotyczące wystąpienia przesłanek uzasadniających udzielenie ulgi;
- 5) oświadczenie o pogorszeniu płynności finansowej dłużnika w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Formularz wniosku stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 7. Do wniosku dłużnik dołącza dokumentację księgową na okoliczność spadku obrotów gospodarczych, zgodnie z § 10 ust. 2.

§ 8. W przypadku stwierdzenia, że wniosek jest niekompletny lub na jego podstawie nie można ustalić istnienia bądź nieistnienia przesłanek uzasadniających udzielenie ulgi, organ uprawniony do udzielenia ulgi wzywa dłużnika do uzupełnienia wniosku w terminie 7 dni, z zastrzeżeniem, że po bezskutecznym upływie terminu, wniosek zostanie pozostawiony bez rozpatrzenia.

§ 9. Rozpatrzenie wniosku spełniającego wymagania określone w niniejszej uchwale powinno nastąpić w terminie nie dłuższym niż 30 dni od dnia wpływu wniosku bądź jego prawidłowego uzupełnienia.

§ 10. 1. Umorzenie należności za okres wskazany we wniosku przysługuje przedsiębiorcy proporcjonalnie do spadku obrotów gospodarczych w czasie stanu zagrożenia albo stanu epidemii, w stosunku do wartości jego obrotów gospodarczych w analogicznym okresie roku poprzedniego.

2. Przez spadek obrotów gospodarczych rozumie się zmniejszenie sprzedaży towarów lub usług w ujęciu ilościowym lub wartościowym obliczone jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku o przyznanie ulgi, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

§ 11. Ulga nie obejmuje pozostałych opłat eksploatacyjnych wynikających z zawartych umów, a należnych dostawcom usług.

§ 12. Wniosek, o którym mowa w § 5, może być złożony w Urzędzie Miasta za pośrednictwem urzędu pocztowego bądź w formie skanu przesłanego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy: um@mikolow.eu.

§ 13. Jeżeli dłużnikowi, na podstawie zasad określonych w § 10, przysługuje umorzenie części należności, organ uprawniony do udzielenia ulgi wyznacza dłużnikowi termin do spłaty pozostałej części bądź uzupełnienia wniosku o odroczenie terminu spłaty lub rozłożenie spłaty należności na raty.

§ 14. 1. Odroczenie terminu spłaty należności może nastąpić na czas nie dłuższy niż 6 miesięcy od dnia udzielenia ulgi.

2. Rozłożenie spłaty należności na raty może nastąpić na czas nie dłuższy niż 36 miesięcy od dnia udzielenia ulgi.

3. Od należności, której termin spłaty został odroczoney bądź której spłatę rozłożono na raty, nie pobiera się odsetek za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego za okres od dnia udzielenia ulgi do dnia wskazanego w treści czynności prawnej przyznającej ulgę, jako dzień płatności należności.

4. W razie bezskutecznego upływu terminu płatności o którym mowa w ust. 3, należność staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego liczonymi od pierwotnego terminu wymagalności.

5. W razie niedotrzymania przez dłużnika terminu płatności którejkolwiek z rat bądź dokonania wpłaty w wysokości niższej niż ustalona harmonogramem spłat, niespłacona należność staje się natychmiast wymagalna w całości wraz z odsetkami za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego liczonymi od pierwotnego terminu wymagalności.

§ 15. Należność objęta ulgą staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami za opóźnienie w spełnieniu świadczenia pieniężnego od pierwotnego terminu wymagalności w razie ustalenia przez organ udzielający ulgi, że:

- 1) dokumenty, na podstawie których organ udzielił ulgi, w całości bądź w części okazały się fałszywe;
- 2) dłużnik wprowadził organ udzielający ulgi w błąd co do okoliczności uzasadniających udzielenie ulgi.

§ 16. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 17. Uchwała wchodzi w życie z dniem następującym po dniu ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

BURMISTRZ MIKOŁOWA

Stanisław Piechula

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej Mikołowa
z dnia 21 kwietnia 2020 r.

Wniosek o umorzenie/odroczenie spłaty/rozłożenie na raty należności cywilnoprawnej

Oznaczenie przedsiębiorcy starającego się o ulgę : Nazwa przedsiębiorcy/ Imię i nazwisko:
Siedziba przedsiębiorcy:
NIP:
Numer KRS/REGON:
Imię, nazwisko, stanowisko osoby uprawnionej do reprezentacji przedsiębiorcy starającego się o ulgę: Numer telefonu i adres mailowy do kontaktu przedsiębiorcy z organem udzielającym ulgi:
Rodzaj ulgi o jaką ubiega się przedsiębiorca: 1. umorzenie, 2. odroczenie spłaty, 3. rozłożenie na raty. Okres, za który ulga ma zostać udzielona:
Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej przedsiębiorcy starającego się o ulgę, na dzień 31 grudnia 2019 r. Czy przedsiębiorca na dzień 31 grudnia 2019 r. spełniał kryteria „przedsiębiorstwa znajdującego się w trudnej sytuacji” w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.), w szczególności: 1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższała 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego? TAK / NIE 2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższała 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? TAK / NIE 3) Czy podmiot spełniał kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem upadłościowym? TAK / NIE

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek księgowej wartości kapitału obcego do kapitału własnego tego przedsiębiorstwa przekraczał 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1?

TAK / NIE / NIE DOTYCZY

5) Czy w sytuacji gdy przedsiębiorca otrzymał pomoc na ratowanie, nie spłacił do tej pory pożyczki ani nie zakończył umowy o gwarancję lub otrzymał pomoc na restrukturyzację i nadal podlega planowi restrukturyzacyjnemu?

TAK / NIE / NIE DOTYCZY

Informacje dotyczące, już otrzymanej przez przedsiębiorcę starającego się o ulgę, pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy przedsiębiorca korzystał dotychczas z innych form pomocy państwa udzielonych w formie dotacji bezpośrednich, zaliczek zwrotnych lub korzyści podatkowych udzielanych ze środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19?

TAK / NIE

2. W razie otrzymania przez przedsiębiorcę pomocy państwa w którejkolwiek z form określonych w pkt.1, proszę wskazać jej wartość.

.....

Oświadczenie przedsiębiorcy starającego się o udzielenie ulgi

Oświadczam, iż płynność finansowa mojej firmy uległa pogorszeniu w związku ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu epidemii COVID-19.

.....
data i podpis wnioskodawcy lub osoby reprezentującej przedsiębiorcę

*W razie działania poprzez pełnomocnika należy dołączyć pełnomocnictwo

Informacja przedsiębiorcy o dokumentach finansowych stanowiących załączniki do niniejszego wniosku (rodzaj dokumentu, ilość)

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.

.....

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2020 r.

Niniejsza uchwała pozwoli na umorzenie, odroczenie spłaty i rozłożenie na raty spłaty należności przedsiębiorcom, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19. Rozwiązania te będą miały pozytywny wpływ na ich sytuację ekonomiczną i przyczynią się do poprawy ich płynności finansowej.