



**ZARZĄDZENIE NR 117/76/2019  
BURMISTRZA MIKOŁOWA**

z dnia 22 marca 2019 r.

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Gminy Mikołów za 2018 rok.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019, poz. 506), art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017, poz. 2077)

**zarządzam, co następuje:**

- § 1. Przyjąć informację o stanie mienia Gminy Mikołów za rok 2018.
- § 2. Przedłożyć informację o stanie mienia Gminy Mikołów za 2018 rok Radzie Miejskiej Mikołowa.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

*Komisyje 1-8 RM  
26.03.2019r. B*

Burmistrz Mikołowa

**Stanisław Picchula**

Załącznik do zarządzenia Nr 117/76/2019

Burmistrza Mikołowa

z dnia 22 marca 2019 r.

**INFORMACJA O STANIE MIENIA**  
**za rok 2018**

**Gmina Mikołów**

**Informacja dodatkowa do zestawienia o stanie mienia JST przedkładana Radzie Miejskiej Mikołowa w trybie art.267 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r o Finansach Publicznych.**

**GRUPA 0 - GRUNTY**

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2017r. w wartości początkowej - 89 660 148,62 zł

Zwiększenie wartości początkowej w 2018 roku o kwotę 1 051 935,42 zł

Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r w wartości początkowej - 90 712 084,04 zł

(w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu- 3 081 977,34 zł)

Zwiększenie ogólnego stanu posiadania gruntów na koniec 2018 r. o 2 hektary wynika z różnicy pomiędzy sprzedażą a wykupem gruntu związanej z realizacją zadań własnych gminy-planowane drogi, parking, tereny zieleni.

**Struktura gruntów będących w posiadaniu gminy:**

Lp.	Wyszczególnienie	Mienie komunalne	Zasób Gruntów Gminnych	Sposób gospodarowania				Wieczyste użytkowanie
				Bezpośredni zarząd	Użyczenia	Dzierżawa, najem, leasing	Użytkowanie	
1	Grunty ogółem (ha) ,w tym:	<b>638</b>	<b>558</b>	<b>316</b>	<b>158</b>	<b>50</b>	<b>34</b>	<b>80</b>
-	rolne	241	221	123	21	47	30	20
-	działki budowlane	110	53	33	18	0	2	57
-	tereny rekreacyjne	120	120	2	118	0	-	-
-	pozostałe	156	153	147	1	3	2	3
2.	Lasy (ha)	-	-	-	-	-	-	-
3.	Parki (ha)	11	11	11	-	-	-	-

Umorzenie prawa wieczystego użytkowania gruntu na 31.12.2018r. – 1 056 993,47 zł



## **GRUPA 1-BUDYNKI I LOKALE**

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2017r. w wartości początkowej -166 560 728,86zł*

*Zwiększenie wartości początkowej w 2018 roku o kwotę 9 990 696,83 zł*

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r w wartości początkowej - 176 551 425,69zł*

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

### I. Przyjęcia i dowartościowania

#### 1. **Budynki**

- Budynek na działce 1296/71 w Borowej Wsi-Dom Gołębiarzy- 201 000,00 zł
- Wiata śmietnikowa, altana sześciokątna Lizbona – 32 695,38 zł
- Budynek mieszkalny ul. Katowicka 34, os. Mickiewicza 1,24,15,18,6, ul. Podleska 60, ul. Prusa 5 c,d,e,f, os. Norwida 2,4, ul. Żwirki i Wigury 42, 44 - termomodernizacja – 6 750 517,44 zł
- Zespół budynków jednorodzinnych przy ul. Nowy Świat 50-52, 54-56 – 3 271 707,87 zł
- Budynek biurowy ul. Rynek 20 - instalacja elektryczna i komputerowa - 19 655,40 zł
- Budynek mieszkalny –przyłącze kanalizacji sanitarnej – 16 551,00 zł
- Budynek AKS- modernizacja zaplecza szatniowego- 471 200,00 zł
- Budynki mieszkalne ul. Rymera 1A, ul. ks.Wyszyńskiego 17- budowa wiaty śmietnikowej- 25 041,31 zł
- Budynek Domu Dziennego Pobytu-modernizacja wjazdu-53 211,39 zł

#### 2. **Budynki oświaty , nauki , kultury i sportu**

- Budynki szkolne ul. Gliwicka, ul. Wolności –wykonanie pracowni matematyczno-fizycznej -55 140,74zł
- Budynek kąpieliska - zwiększenie wartości na skutek scalenia obiektu z obiektem gr.4-filtrami pospieszonymi- 19 285,84 zł

### II. Likwidacje i zmniejszenia

#### 1. **Budynki i Lokale**

- Lokale mieszkalne sprzedane dotychczasowym najemcom z ul Żwirki i Wigury, os. Grunwaldzkie, ul. Górnicza, ul. Bluszcza, os. A. Mickiewicza i os. Norwida – wartość 901 539,49 zł
- Budynek garażowy ul. Krakowska –wyburzenie- 19 516,80 zł

- Wiata przystankowa –likwidacja- 4 253,25 zł

Umorzenie narastająco wynosi 59 441 331,16 zł

Stan ilościowy lokali mieszkalnych na 31.12.2018r. wynosi 688.

## **GRUPA 2- OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ**

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2017r. w wartości początkowej - 120 162 667,95 zł*

*Zwiększenie wartości początkowej w 2018 roku o kwotę 5 888 839,40 zł*

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r w wartości początkowej.- 126 051 507,35 zł*

I. Przyjęcia i dowartościowania:

### **1. Budowle sportowe i rekreacyjne**

- Plac zabaw przy przedszkolu nr 11- 12 500,00 zł
- Boisko LKS Strażak – 31 900,00 zł
- Miejsce odpoczynku dla rowerzystów – wiata drewniana z ławeczką -15 315,96 zł
- Plac zabaw na Recie Śmiłowickiej- 11 284,44 zł
- Pasaż Miarki -44 226,85 zł
- Zieloniec miejski ul. Więcka – 115 673,40 zł
- Boisko wielofunkcyjne Bujaków-928 650,00 zł
- Plac zabaw os. Mickiewicza – 46 740,00 zł
- Siłownie zewnętrzne z obiektami małej architektury-100 281,90 zł
- Siłownia i plac zabaw ul. Klonowa – 73 800,00zł
- Mała architektura na os. Piłsudskiego – 11 000,00 zł
- Plac zabaw z elementami siłowni na świeżym powietrzu-Bujaków- 48 954,00 zł
- Plac zabaw przy SP 5 – 79 950,00 zł
- Plac zabaw os. Słowackiego - ul. Grażyńskiego - 72 570,00 zł
- Plac zabaw Rodzinna Dolina- 29 520,00 zł
- Siłownia zewnętrzna Gniotek Park –etap II- 73 000,00 zł
- Siłownia w Borowej Wsi- 57 810,00 zł
- Basen kąpielowy - przebudowa niecki basenowej dużej - 69 105,69 zł



- Boisko LKS Mokre wykonanie automatycznego nawodnienia płyty boiska piłkarskiego – 50 000,00 zł
- Pl. Karpeckiego - rewitalizacja – 425 051,08 zł

## **2. Infrastruktura transportu**

- Parking przy ul.Bluszcza-565 476,52 zł
- Oświetlenie uliczne – 18 269,98 zł
- Drogi: ul.27 Stycznia, Musioła, Kowalska, Stara Droga, Wiejska, Katowicka, Szafranka, Nowy Świat, Poprzeczna, Żwirki i Wigury, Waryńskiego , Damrota, Długa, Filaretów, Staropodleska, Wojciecha, Jabłoni, Jodłowa, Leśna, Skalna, Konopnickiej, Słoneczna, Wschodnia-przebudowa ,montaż progów zwalniających, zaniżeń na przejściach dla pieszych, zasilenie energetyczne dla fotoradaru - 2 766 801,08 zł
- Doświetlenie Placu 750-lecia - 107 750,02 zł
- Parkingi na os. Słowackiego -133 824,00 zł

## **II Zmniejszenia**

- Oprawy świetlne na budynku szkoły podstawowej w Bujakowie – 615,52 zł

Umorzenie wg. stanu na 31.12.2018r. ogółem dla grupy 2 wynosi 47 967 806,26 zł.

## **GRUPA 3- KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE**

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2017r. w wartości początkowej - 559 835,38 zł*

*Brak obrotów na majątku w grupie 3.*

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r w wartości początkowej 559 835,38 zł*

Stan umorzenia na dn.31.12.2018 r., wynosi 314 125,53 zł

## **GRUPA 4- MASZYNY,URZĄDZENIA I A PARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA**

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2017r. w wartości początkowej - 4 964 102,57 zł*

*Zmniejszenie wartości początkowej w 2018 roku o kwotę 30 578,02 zł*

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r w wartości początkowej - 4 933 524,55 zł*

#### I Przyjęcia

- Sprzęt komputerowy, drukarki, notebooki, skanery, kserokopiarki - wartość 169 770,85 zł

#### II. Likwidacje

- Sprzęt komputerowy, drukarki, tablety itp. - likwidacja zużytego sprzętu  
– wartość 181 063,03 zł
- Scalenie obiektu –filtry pospieszne zamontowane na terenie kąpieliska otwartego w Mikołowie i będące dotychczas w ewidencji środków trwałych w gr 4- zostały dodane do obiektu Kąpieliska otwartego ujętego w gr.1 – 19 285,84 zł

Stan umorzenia środków trwałych w grupie 4 na dn.31.12.2018r. wynosi 4 669 996,37 zł

### **GRUPA 5- MASZYNY,URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE**

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2017r. w wartości początkowej - 335 872,06 zł*

*Brak zwiększeń i zmniejszeń w ramach grupy 5.*

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r w wartości początkowej - 335 872,06 zł*

Umorzenie ogółem na dzień 31.12.2018 r. wynosi 256 660,15 zł

### **GRUPA 6- URZĄDZENIA TECHNICZNE**

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2017r. w wartości początkowej - 6 818 563,43 zł*

*Wzrost wartości początkowej w 2018 roku o kwotę 31 409,25 zł*

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r w wartości początkowej - 6 849 972,68 zł*

#### Zwiększenia

- Elektroniczna syrena alarmowa -19 999,80 zł
- Rozbudowa i modernizacja monitoringu miejskiego- 49 168,02 zł



Zmniejszenia

- Agregat prądowórczy, zestaw nagłaśniający – likwidacja sprzętu z powodu zużycia 20 164,40 zł
- Okapy wyciągowe, centrala telefoniczna -przekazane do Przedszkola nr 12 - 17 594,17 zł

Wartość umorzenia na koniec okresu 4 781 959,52 zł

**GRUPA 7- ŚRODKI TRANSPORTU**

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2017r. w wartości początkowej - 630 979,04 zł*

*Zwiększenia w gr.7 o kwotę 418 858,86 zł*

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r w wartości początkowej.- 1 049 837,90 zł*

Zwiększenia

- Samochód osobowo-ciężarowy Peugeot BOXER -104 870,00 zł – na potrzeby ZUK
- Samochód ciężarowy do 3,5 tony Fiat Dukato -38 000,00 zł- na potrzeby ZUK
- Przyczepa –łukowa estrada mobilna- 101 721,00 zł
- Opel MOVAN –samochód ratownictwa technicznego- OSP Bujaków- 174 267,86 zł

Wielkość umorzenia na dn.31.12.2018r. wynosi 643 626,66 zł

**GRUPA 8- NARZĘDZIA,PRZYRZĄDY,RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE**

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2017r. w wartości początkowej - 1 922 227,37 zł*

*Zmniejszenie wartości początkowej w 2018 roku o kwotę – 29 817,55 zł*

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r w wartości początkowej - 1 892 409,82 zł*

I. Przyjęcia.

- Choinka z elementami oświetleniowymi- 46 348,47 zł

II. Zmniejszenia

- Kopiarka cyfrowa , ploter – likwidacja – 33 639,98 zł
- Zestaw talerzy marszowych – przekazany policji – 5 000,00 zł

- Stoły zlewozmywakowe, szafy przelotowe, obieraczka do ziemniaków, regały szatniowe - przekazane do Żłobka ,przedszkolan nr2 i nr 5- 37 526,04 zł

Wielkość umorzenia na dn.31.12.2018 r. wynosi 1 811 209,91 zł.

## **WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE**

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2017r. w wartości początkowej - 1 857 721,95 zł*

*Zwiększenie wartości początkowej w 2018 roku o kwotę 576 547,35 zł*

*Stan środków trwałych na dzień 31.12.2018r w wartości początkowej – 2 434 269,30 zł*

### **I Przyjęcia**

- PROTON System elektronicznego obiegu dokumentów- 251 800,00zł
- Portal internetowy i BIP dla UM – 276 142,79 zł
- Licencja na program eSesja– 16 549,90zł
- Zintegrowany system Zarządzania Gminami Powiatu Mikołowskiego –rozbudowa systemu Informacji o terenie GIS- 165 799,99 zł
- Licencje na safeQ,Barracuda, EWOPIS, Adobe Acrobat Pro, ArcGIS - 62 342,00 zł

### **II Zmniejszenia**

- Oprogramowanie komputerowe Word 03,OFFice 03, oprogramowanie antywirusowe, program ABC, nieaktualny program do obsługi BIP – 196 087,33zł

Wartość umorzenia ogółem 2 019 855,80 zł

## **UDZIAŁY**

Stan udziałów w Zakładzie Inżynierii Miejskiej sp. z o. o. w Mikołowie na dn.31.12.2018r. wynosi 174 554 udziałów po 500 zł każdy, co stanowi wartość 87 277 000,00 zł.

***Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania za 2018r.***



Dział 700 rozdz. 70005 § 0760 –wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności- kwota 3 309,00 zł

Dział 700 rozdz. 70005 § 0770 –wpływy z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego - kwota 1 416 455,81zł

Dział 700 rozdz.70005 § 0750, - wpływy z najmu - 317 045,94 zł

***Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.***

Wartość środków trwałych w budowie – inwestycji rozpoczętych na dn.31.12.2018r.  
wg. wartości księgowej wynosi **14 164 003,97 zł**

***Mienie w jednostkach budżetowych Gminy***

**Zakład Usług Komunalnych w Mikołowie.**

Wartość mienia na dzień 31.12.2017 r.	2 789 415,53 zł ( w tym wartości niematerialne i prawne)
Zwiększenie w 2018 r o kwotę	75 808,13 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2018 r.	2 865 223,66zł( w tym wartości niematerialne i prawne)
Wielkość umorzenia na 31.12.2018 r	2 624 876,95 zł

**Zakład Gospodarki Lokalowej**

Wartość mienia na dzień 31.12.2017 r.	495 071,97zł( w tym wartości niematerialne i prawne)
Zwiększenie w 2018 r o kwotę	8 715,18 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2018 r.	503 787,15 zł ( w tym wartości niematerialne i prawne)
Wielkość umorzenia na 31.12.2017 r	21 588,58 zł
<i>Środki trwale w budowie</i>	<i>2 332 804,34 zł</i>

**Centrum Usług Wspólnych**

Wartość mienia na dzień 31.12.2017 r.	1 243 937,47 zł ( w tym wartości niematerialne i prawne)
Zwiększenie w 2018 r. o kwotę	42 112,07 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2018r.	1 286 049,54zł ( w tym wartości niematerialne i prawne)
Wielkość umorzenia na 31.12.2018 r	994 139,48 zł



### Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

Wartość mienia na dzień 31.12.2017 r.	2 112 824,03 zł <i>(w tym wartości niematerialne i prawne)</i>
Zwiększenie w 2018 r. o kwotę	338 573,48zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2018 r.	2 451 397,51zł <i>(w tym wartości niematerialne i prawne)</i>
Wielkość umorzenia na 31.12.2018 r.	785 775,91 zł
Środki trwale w budowie	10 332,00 zł

### Żłobek Miejski

Wartość mienia na dzień 31.12.2017r.	10 161,38 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2018r.	10 161,38 zł
Wielkość umorzenia na 31.12.2018r	10 161,38 zł

### Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

Wartość mienia na dzień 31.12.2017r.	337 598,08zł <i>(w tym wartości niematerialne i prawne)</i>
Zwiększenie w 2018 r o kwotę	3 757,65 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2018r.	341 355,73 zł <i>(w tym wartości niematerialne i prawne)</i>
Wielkość umorzenia na 31.12.2018r	23 050,53 zł

### Centrum Integracji Społecznej

Wartość mienia na dzień 31.12.2017r.	85 871,15 zł <i>(w tym wartości niematerialne i prawne)</i>
Zwiększenie w 2018 r o kwotę	1 107,00 zł
Wartość mienia na dzień 31.12.2018 r.	86 978,15 zł <i>(w tym wartości niematerialne i prawne)</i>
Wielkość umorzenia na 31.12.2018 r	61 134,03 zł

**KIEROWNIK**  
Biura Dotacji i Nadzoru  
nad Majątkiem

*mgr Mariola Witkowicz*

Sporządził

SKARBNIK MIKOSTA

*mgr Danuta Jagalska-Goździej*

Skarbnik

**BURMISTRZ MIKOŁÓWA**

*Stanisław Piechula*

Burmistrz