

**ZARZĄDZENIE NR 667/72/2026**  
**BURMISTRZA MIKOŁOWA**

z dnia 26 marca 2026 r.

**w sprawie przyjęcia informacji o stanie mienia Gminy Mikołów za rok 2025**

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm.) art.267 ust.1 pkt.3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t. j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1483 z późn.zm.)

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przyjąć informację o stanie mienia Gminy Mikołów za rok 2025 stanowiącą załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Przedłożyć informację o stanie mienia Gminy Mikołów za 2025 rok Radzie Miejskiej Mikołowa.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz Mikołowa

**Stanisław Piechula**

# **INFORMACJA O STANIE MIENIA**

## **za rok 2025**

### **Gmina Mikołów**



Mikołów marzec 2026

**Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Mikołów opracowana w związku z art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych( Dz.U.2025.1483 t.j. z dnia 2025.10.28 )**

Przysługujące Gminie Mikołów prawo własności przedstawione zostało w podziale na grupy określone w Klasyfikacji Środków Trwałych (KŚT).

- 0 Grunty
- 1 Budynki i lokale
- 2 Obiekty inż. lądowej i wodnej
- 3 Kotły i maszyny energetyczne
- 4 Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania
- 5 Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne
- 6 Urządzenia techniczne
- 7 Środki transportu
- 8 Narzędzia, przyrządy i wyposażenie

**ZESTAWIENIE ŚRODKÓW TRWAŁYCH  
I WARTOŚCI NIEMATERIALNYCH I PRAWNYCH  
wg. klasyfikacji środków trwałych w wartości początkowej**

KŚT	Wyszczególnienie	Wartość na dn.31.12.2025r.	Udział procentowy
0	Grunty	80 555 499,90	12,67
1	Budynki i budowle	283 909 502,10	44,65
2	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	246 485 868,41	38,76
3	Kotły i maszyny energetyczne	5 593 959,94	0,88
4	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	3 476 168,41	0,55
5	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	335 872,06	0,05
6	Urządzenia techniczne	9 043 551,07	1,42
7	Środki transportu	2 742 260,98	0,43
8	Narzędzia ,przyrządy ,wyposażenie	1 891 996,74	0,30
WNiP	Wartości niematerialne i prawne	1 815 603,78	0,29
	<b>RAZEM</b>	<b>635 850 283,39</b>	<b>100,00</b>

**GRUPA 0 – GRUNTY**

	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na 31.12.2024r</b>	<b>Stan na 31.12.2025r</b>	<b>Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)</b>
<b>1.</b>	<b>Grunty</b>	<b>78 856 797,92</b>	<b>80 555 499,90</b>	<b>1 698 701,98</b>
<b>1.1.</b>	<b>w tym: prawo wieczystego użytkowania gruntu</b>	<b>3 094 828,43</b>	<b>2 987 107,43</b>	<b>-107 721,00</b>

Zwiększenie ogólnej wartości posiadanych gruntów na 31.12.2025 r. wynika z różnicy pomiędzy sprzedażą, komunalizacją, wykupem gruntów związanych z realizacją zadań własnych gminy – w tym planowane drogi, parkingi, tereny zieleni i inne.

W 2025 r. Gmina Mikołów ustanowiła Trwały Zarząd dla gruntu na rzecz Centrum Usług Społecznych.

Do gminnego zasobu nieruchomości należą nieruchomości, które stanowią przedmiot własności (w tym współwłasności) Gminy i nie zostały oddane w użytkowanie wieczyste oraz nieruchomości będące przedmiotem użytkowania wieczystego gminy. Ogólna powierzchnia nieruchomości gruntowych wg stanu na dzień 31.12.2025r. stanowi obszar 615 ha.

**STRUKTURA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH GMINY MIKOŁÓW  
w ujęciu ogólnym**

<b>Lp.</b>	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na 31.12.2025r( w ha)</b>
<b>1.</b>	<b>Ogólna powierzchnia gruntów – mienie komunalne Gminy Mikołów, w tym:</b>	<b>615</b>
<b>1.1.</b>	<b>zasób gruntów gminnych</b>	<b>592</b>
<b>1.2.</b>	<b>wieczyste użytkowanie</b>	<b>23</b>

**STRUKTURA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH GMINY MIKOŁÓW**  
w podziale na sposób użytkowania

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2025r ( w ha)
	<b>Ogółem</b>	<b>615</b>
1.	Bezpośredni zarząd Gminy	359
2.	Użyczenie	160
3.	Dzierżawa, najem	52
4.	Użytkowanie	21
5.	Użytkowanie wieczyste	23

**STRUKTURA ZASOBU NIERUCHOMOŚCI GMINY**  
w podziale na funkcje gruntów

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2025r ( w ha)
	<b>Ogółem</b>	<b>592</b>
1.	Tereny rolne	223
2.	Działki budowlane	55
3.	Tereny rekreacyjne	120
4.	Inne	183
5.	Parki	11

**GRUPA 1-BUDYNKI I LOKALE**

	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2025 r.	Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)
1.	Budynki i lokale oraz spółdzielcze prawo do lokalu użytkowego i spółdzielcze własnościowe	273 879 298,54	283 909 502,10	10 030 203,56

	<b>prawo do lokalu mieszkalnego, w tym:</b>			
<b>1.1.</b>	<b>Budynki niemieszkalne</b>	<b>177 268 193,08</b>	<b>182 322 018,18</b>	<b>5 053 825,10</b>
<b>1.2.</b>	<b>Budynki mieszkalne</b>	<b>76 006 994,92</b>	<b>81 400 003,30</b>	<b>5 393 008,38</b>
<b>1.3.</b>	<b>Lokale ,spółdzielcze prawo do lokalu</b>	<b>20 604 110,54</b>	<b>20 187 480,62</b>	<b>-416 629,92</b>

Umorzenie narastająco wynosi 89 368 475,24 zł

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

### **Budynki niemieszkalne**

#### I. Zwiększenia

• Budynek LKS Bujaków	2 413 697,66
• Budynek gospodarczy z wiatą śmietnikową ul. Młyńska 122	246 563,79
• Scena z zapleczem w Mikołowie-Bujakowie	210 720,00
• Wiaty rekreacyjna z zapleczem w Mikołowie - Paniowach	388 255,00
• SP10 - wiaty rowerowa i śmietnikowa	180 436,64
• SP10 - przebudowa strefy wejścia głównego	907 351,20
• P10 -modernizacja tarasów, łazienek i dachu	570 376,46
• Placówki oświatowe - modernizacja oświetlenia sal gimnastycznych	73 183,77
• Przedszkole nr 3 - modernizacja	144 820,20
• Wiaty przystankowe ul.Hubera,Kolonia,Krakowska,Musioła,Wymyślanka	157 440,00
• Budynek OSP Bujaków- klimatyzacja	35 950,00
• Budynek administracyjny UM - częściowa przebudowa	246 220,24
• Budynek OSP Paniowy – zmiana sposobu ogrzewania	13 221,87
• Budynek socjalno-techniczny ZUK Mikołów -termomodernizacja dachu	249 828,58

#### II. Zmniejszenia

• Wiaty przystankowe - złomowanie	19 211,37
• Wyburzenie budynków garażowych, portierni i wiaty selekcji	28 468,68
• Sprzedaż budynku byłego przedszkola nr 6 ul. Gliwicka	290 029,47

Przekazanie w Trwały Zarząd budynku Dziennego Domu Pomocy  
Centrum Usług Społecznych w Mikołowie 443 423,07

**Budynki mieszkalne**

I. Zwiększenia

- Budynek mieszkalny ul. Klonowa 17 ½ udziału 150 000,00
- Budynek mieszkalny ul. Młyńska 122 3 158 193,51
- Budynek mieszkalny ul. Stawowa 2- przebudowa budynku 2 342 342,63
- Budynek ul. Wyzwolenia 5b- wymiana instalacji CO w mieszkaniu 11 853,45

II. Zmniejszenia

- Budynek mieszkalny ul. Pszczyńska 13 - sprzedaż 44 481,21
- Budynek mieszkalno-magazynowy ul .Krawczyka 21 24 900,00
- Budynek mieszkalny ul. Strzechy 3 -sprzedaż 200 000,00

**Lokale ,spółdzielcze prawo do lokalu**

I. Zwiększenia 0,00

II. Zmniejszenia

- Lokale mieszkalne os. Mickiewicza ,Grunwaldzkie, Norwida,  
ul. Żwirki i Wigury- sprzedaż 278 629,92
- Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego os. Na Plantach 138 000,00

**GRUPA 2- OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ I WODNEJ**

	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2024r	Stan na 31.12.2025r	Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)
<b>1.</b>	<b>Obiekty inżynierii lądowej i wodnej , w tym:</b>	<b>234 579 088,91</b>	<b>246 485 868,41</b>	<b>11 906 779,50</b>
<b>1.1.</b>	<b>Kompleksowe budowle na na terenach</b>	<b>40 400,00</b>	<b>40 400,00</b>	<b>0,00</b>

	<b>przemysłowych</b>			
<b>1.2.</b>	<b>Rurociągi ,linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne</b>	<b>13 561 338,34</b>	<b>14 359 056,72</b>	<b>797 718,38</b>
<b>1.3.</b>	<b>Infrastruktura transportu</b>	<b>159 705 246,25</b>	<b>165 823 180,33</b>	<b>6 117 934,08</b>
<b>1.4.</b>	<b>Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej</b>	<b>61 272 104,32</b>	<b>66 263 231,36</b>	<b>4 991 127,04</b>

Umorzenie na 31.12.2025 r. ogółem dla grupy 2 wynosi 92 002 759,94zł

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

**Rurociągi ,linie telekomunikacyjne i elektroenergetyczne**

I. Zwiększenia

- os. Mickiewicza – kanalizacja deszczowa, sanitarna, sieć wodociągowa 489 634,87
- Łącznik ul. Polna -Piwna- kanalizacja deszczowa ,sieć wodociągowa 273 038,51
- Budynek ul. Karola Miarki 15- sieć komputerowa 38 745,00

II .Zmniejszenia

- Zbiorniki popłuczne – złomowanie 3 700,00

**Infrastruktura transportu**

I. Zwiększenia

- ul. Młyńska 122 - chodnik, parking wraz z oświetleniem terenu 407 296,91
- Łącznik drogowy ul. Polna -Piwna z oświetleniem 1 440 172,53
- ul. Bolesława Śmiałego – oświetlenie uliczne 69 372,00
- ul. Curie -Szkłodowskiej- oświetlenie uliczne 99 145,87
- ul. Czereśniowa -przebudowa przepustu 100 936,54
- ul. Dolina Jamny -przebudowa przepustu 492 000,00
- ul. Górnicza- budowa doświetlenia 32 540,00

• ul. Wojciecha- budowa doświetlenia	79 500,00
• ul. Irysów- przebudowa przepustu	92 508,30
• ul. Młyńska- budowa doświetlenia	97 620,00
• Plac Synagogi -budowa doświetlenia	65 070,00
• ul. Miarki- budowa doświetlenia	162 700,00
• ul. Okrzei-budowa doświetlenia	52 725,00
• os. Kochanowskiego- budowa doświetlenia	98 400,00
• ul. Rusinów- przebudowa przepustu	268 755,00
• ul. Świerkowa- przebudowa ulicy	1 017 353,61
• os. Mickiewicza – drogi z zagospodarowaniem terenu i oświetleniem	1 541 838,32

### **Pozostałe obiekty inżynierii lądowej i wodnej**

#### I. Zwiększenia

• Park kieszonkowy przy ul. św. Wojciecha	126 819,32
• SP10 ul. Krakowska 30-przebudowa ogrodzenia wraz z furtkami i bramami, chodniki, miejsca czasowego zatrzymania i place wewnętrzne	830 196,80
• Siłownia zewnętrzna ul. Młyńska 122	17 300,00
• Kompleks sportowy ul. Grażyńskiego - modernizacja	1 172 038,96
• Kompleks sportowo-rekreacyjny ul. Zawilców -modernizacja	1 165 120,16
• Boisko do piłki nożnej KS Burza	1 858 710,00
• Siłownia zewnętrzna z placem zabaw ul. Nowy Świat- doposażenie	4 200,00
• Plac zabaw ul. Konopnickiej – doposażenie	7 732,49

#### II .Zmniejszenia

• Wiata stalowa ,brodzik żelbetowy ZPO- likwidacja	190 990,69
--	------------

**GRUPA 3- KOTŁY I MASZyny ENERGETYCZNE**

	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na 31.12.2024r</b>	<b>Stan na 31.12.2025r</b>	<b>Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)</b>
<b>1.</b>	<b>Kotły i maszyny energetyczne , w tym:</b>	<b>5 561 061,94</b>	<b>5 593 959,94</b>	<b>32 898,00</b>
<b>1.1.</b>	<b>Kotły grzewcze i parowe</b>	<b>718 973,69</b>	<b>718 973,69</b>	<b>0,00</b>
<b>1.2.</b>	<b>Maszyny elektryczne wirujące</b>	<b>130 000,00</b>	<b>130 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1.3.</b>	<b>Turbozespoły i zespoły prądotwórcze</b>	<b>4 712 088,25</b>	<b>4 744 986,25</b>	<b>32 898,00</b>

Stan umorzenia na dn.31.12.2025 r.. wynosi 2 384 316,36 zł

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

**Turbozespoły i zespoły prądotwórcze**

## I. Zwiększenia

- Agregaty prądotwórcze 2 szt. 32 898,00

*Zakupione z Programu Ochrony Ludności*

**GRUPA 4 - MASZyny, URZĄDZENIA I APARATY OGÓLNEGO ZASTOSOWANIA**

	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na 31.12.2024r</b>	<b>Stan na 31.12.2025r</b>	<b>Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)</b>
<b>1.</b>	<b>Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania, w tym :</b>	<b>4 046 336,17</b>	<b>3 476 168,41</b>	<b>- 570 167,76</b>
<b>1.1.</b>	<b>Maszyny do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych</b>	<b>329 042,86</b>	<b>0,00</b>	<b>-329 042,86</b>
<b>1.2.</b>	<b>Maszyny i urządzenia i aparaty ogólnego</b>	<b>315 806,59</b>	<b>304 578,00</b>	<b>-11 228,59</b>

	<b>zastosowania w przetwórstwie rolno-spożywczym</b>			
<b>1.3.</b>	<b>Maszyny i urządzenia do przetłaczania cieczy i gazów</b>	<b>22 499,99</b>	<b>54 467,69</b>	<b>31 967,70</b>
<b>1.4.</b>	<b>Piece przemysłowe</b>	<b>77 464,35</b>	<b>77 464,35</b>	<b>0,00</b>
<b>1.5.</b>	<b>Urządzenia do wymiany ciepła</b>	<b>157 211,78</b>	<b>118 880,18</b>	<b>-38 331,60</b>
<b>1.6.</b>	<b>Pozostałe maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania</b>	<b>3 144 310,60</b>	<b>2 920 778,19</b>	<b>-223 532,41</b>

Wartość umorzenia na koniec okresu 2 859 372,96 zł

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

**Maszyny do obróbki plastycznej metali i tworzyw sztucznych**

I. Zwiększenia	0,00
II. Zmniejszenia	
• Belownica, prasy stacjonarne do zagęszczania z ZPO -	329 042,86

**Maszyny ,urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania w przetwórstwie rolno-spożywczym**

I. Zwiększenia	
• Paczkowarka do wody pitnej	244 800,00
• Zestaw workownic do piaski 2 szt.	21 894,00
• Workownica do piasku dwustanowiskowa pneumatyczna	37 884,00
<i>Zakupione z Programu Ochrony Ludności</i>	
II. Zmniejszenia	
• Elektryczna kruszarka do szkła, rozdrabniarko homogenizator z ZPO	315 806,59

**Maszyny i urządzenia do przetwarzania cieczy i gazów**

I. Zwiększenia

- Agregat hydrauliczny HPP 31 967,70  
*Zakupione z Programu Ochrony Ludności*

II. Zmniejszenia 0,00

**Urządzenia do wymiany ciepła**

I. Zwiększenia 0,00

II. Zmniejszenia

- Prasa wielokomorowa ZPO – likwidacja 38 331,60

**Pozostałe maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania**

I. Zwiększenia

- Serwer 2025 Standard Dell 28 954,20

II . Zmniejszenia

- Zestawy komputerowe, serwery, drukarka, kserokopiarka, baterie ,switche ,  
przełączniki, biblioteka taśmowa – likwidacja zużytego sprzętu 252 486,61

**GRUPA 5- MASZYNY,URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE**

	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2024 r.	Stan na 31.12.2025 r.	Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)
<b>1.</b>	<b>Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne, w tym:</b>	<b>335 872,06</b>	<b>335 872,06</b>	<b>0,00</b>
<b>1.1</b>	<b>Maszyny dla przemysłu surowców mineralnych</b>	<b>172 000,00</b>	<b>172 000,00</b>	<b>0,00</b>
<b>1.2.</b>	<b>Maszyny, urządzenia i</b>	<b>3 831,47</b>	<b>3 831,47</b>	<b>0,00</b>

	<b>aparaty do obróbki i przerobu drewna, produkcji wyrobów z drewna oraz maszyny, urządzenia i aparaty</b>			
<b>1.3.</b>	<b>Maszyny, urządzenia i aparaty dla przemysłu spożywczego</b>	<b>60 238,39</b>	<b>60 238,39</b>	<b>0,00</b>
<b>1.4.</b>	<b>Maszyny ,urządzenia i aparaty specjalistyczne</b>	<b>99 802,20</b>	<b>99 802,20</b>	<b>0,00</b>

Stan umorzenia na dn.31.12.2025 r.. wynosi 335 872,06 zł

W okresie sprawozdawczym nie dokonano żadnych zmian w ramach gr.5.

#### **GRUPA 6- URZADZENIA TECHNICZNE**

	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na 31.12.2024r</b>	<b>Stan na 31.12.2025r</b>	<b>Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)</b>
<b>1.</b>	<b>Urządzenia techniczne , w tym</b>	<b>9 998 803,75</b>	<b>9 043 551,07</b>	<b>-955 252,68</b>
<b>1.1.</b>	<b>Zbiorniki</b>	<b>139 414,90</b>	<b>81 846,70</b>	<b>-57 568,20</b>
<b>1.2.</b>	<b>Urządzenia i aparatura energii elektrycznej</b>	<b>33 695,75</b>	<b>33 695,75</b>	<b>0,00</b>
<b>1.3.</b>	<b>Urządzenia dla radiofonii i telewizji, urządzenia telekomunikacyjne, urządzenia alarmowe</b>	<b>4 078 088,92</b>	<b>4 203 553,70</b>	<b>125 464,78</b>
<b>1.4.</b>	<b>Urządzenia elektroenergetyczne, przetwórcze i zasilające</b>	<b>1 961,57</b>	<b>1 961,57</b>	<b>0,00</b>
<b>1.5.</b>	<b>Dźwigi i przenośniki</b>	<b>1 276 553,06</b>	<b>631 021,71</b>	<b>-645 531,35</b>
<b>1.6.</b>	<b>Urządzenia przemysłowe</b>	<b>3 335 579,67</b>	<b>3 335 579,67</b>	<b>0,00</b>

<b>1.7.</b>	<b>Urządzenia nieprzemysłowe</b>	<b>854 224,87</b>	<b>619 937,72</b>	<b>-234 287,15</b>
<b>1.8.</b>	<b>Pozostałe urządzenia techniczne</b>	<b>279 285,01</b>	<b>135 954,25</b>	<b>- 143 330,76</b>

Wysokość umorzenia na dn.31.12.2025r. wynosi 5 899 627,69zł.

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

### **Zbiorniki**

I. Zwiększenia 0,00

II. Zmniejszenia

- Pojemniki sortownicze, beczki stalowe, kryte wanny przechwytyjące-likwidacja 57 568,20

### **Urządzenia dla radiofonii i telewizji, urządzenia telekomunikacyjne, urządzenia alarmowe**

I. Zwiększenia

- Centrala alarmowa Integra Satel 25 513,89
- Centrala alarmowa Integra Satel 23 843,06
- System dozoru wizyjnego hydroforowni i ujęcia wody 83 903,22
- Monitoring wizyjny Paniowy- teren boiska 8 300,00
- Monitoring wizyjny Bujaków- rozbudowa 840,00

II. Zmniejszenia

- Radiowe centrale alarmowe -likwidacja 8 395,39
- Syrena elektroniczna UM Mikołów - likwidacja 8 540,00

### **Dźwigi i przenośniki**

I. Zwiększenia 0,00

II. Zmniejszenia

- Separator elektromagnetyczny ZPO - likwidacja 195 121,04

- Przenośniki kanałowo wznoszące, bunkrowy ZPO-likwidacja 450 410,31

### **Urządzenia nieprzemysłowe**

I. Zwiększenia

II. Zmniejszenia

- Trybuna sortownicza ZPO -likwidacja 234 287,15

### **Pozostałe urządzenia techniczne**

I. Zwiększenia

- Zestaw kontenerów magazynowych 25 338,00

II. Zmniejszenia

- Stalowy pojemnik transportowy 4 szt. kontener na odpady stalowy 168 668,76

## **GRUPA 7- ŚRODKI TRANSPORTU**

	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na 31.12.2024r</b>	<b>Stan na 31.12.2025r</b>	<b>Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)</b>
<b>1.</b>	<b>Środki Transportu</b>	<b>1 923 401,98</b>	<b>2 742 260,98</b>	<b>818 859,00</b>
<b>1.1.</b>	<b>Pojazdy mechaniczne</b>	<b>1 708 477,32</b>	<b>2 527 336,32</b>	<b>818 859,00</b>
<b>1.2.</b>	<b>Pozostały tabor bezszynowy</b>	<b>214 924,66</b>	<b>214 924,66</b>	<b>0,00</b>

Wysokość umorzenia na dn.31.12.2025r. wynosi 1 749 379,75 zł.

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

### **Pojazdy mechaniczne**

I. Zwiększenia

- Koparko-ładowarka MECLACK 549 810,00
- Stacja uzdatniana wody na przyczepie 221 154,00
- Beczkowóz na wodę pitną o poj. 5000l 44 895,00

- Przyczepa Neptun do agregatu prądowórczego 3 000,00

*Zakupione z Programu Ochrony Ludności*

II. Zmniejszenia 0,00

**GRUPA 8- NARZĘDZIA, PRZYRZĄDY, RUCHOMOŚCI I WYPOSAŻENIE**

	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na 31.12.2024r</b>	<b>Stan na 31.12.2025r</b>	<b>Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)</b>
<b>1.</b>	<b>Narzędzia, przyrządy , ruchomości i wyposażenie gdzie indziej nie sklasyfikowane</b>	<b>1 689 735,08</b>	<b>1 891 996,74</b>	<b>202 261,66</b>

Wysokość umorzenia na dn.31.12.2025r. wynosi 1 403 270,48zł.

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

I. Zwiększenia

- Iluminacja świąteczna Zajęc z siedziskiem 21 900,00
- Figura Rycerza 43 348,66
- Zestaw ozdób świątecznych 53 013,00
- Namiot pneumatyczny 60 000,00
- Mobilny namiot pneumatyczny szybkiego reagowania zestaw 2szt. 24 000,00

*Namioty zakupione z Programu Ochrony Ludności*

II. Zmniejszenia 0,00

Wartość wyposażenia (pozostałe środki trwałe) na dn. 31.12.2025r. 7 572 677,60

w tym obrazy 1 802 671,00

**WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE**

	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na 31.12.2024r</b>	<b>Stan na 31.12.2025r</b>	<b>Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)</b>
<b>1.</b>	<b>Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>2 763 859,79</b>	<b>1 815 603,78</b>	<b>- 948 256,01</b>

Wysokość umorzenia na dn.31.12.2025r. wynosi 1 815 603,78 zł.

W okresie objętym informacją dokonano następujących zmian:

I. Zwiększenia 0,00

II. Zmniejszenia

- Oprogramowanie do wizualizacji serwerów 30 443,26
- Oprogramowanie antywirusowe 3 000,89
- GIS Zintegrowany System Zarządzania Gminami Powiatu Mikołowskiego 913 816,86
- Office 2010 995,00

## Mienie w jednostkach budżetowych Gminy Mikołów

### Zakład Usług Komunalnych

	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2024r.	Stan na 31.12.2025r.	Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)
1.	<b>Mienie ogółem</b>	5 526 940,46	5 786 206,72	259 266,26
1.1.	<b>Mienie gr 1-8</b>	4 618 675,95	4 913 727,75	295 051,80
1.2.	<b>WN i P</b>	111 201,01	111 201,01	0,00
1.3.	<b>Wyposażenie (pozostałe środki trwałe)</b>	797 062,80	761 277,96	- 35 784,84
2.	<b>Środki trwałe w budowie</b>		16 500,00	16 500,00

Wysokość umorzenia ogółem na dn. 31.12.2025r. wynosi 4 300 794,09 zł .

### Zakład Gospodarki Lokalowej

	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2024r.	Stan na 31.12.2025r.	Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)
1.	<b>Mienie ogółem</b>	1 544 212,93	1 568 727,86	24 514,93
1.1.	<b>Mienie gr 1-8</b>	894 289,00	894 289,00	0,00
1.2.	<b>WN i P</b>	133 028,74	134 014,96	986,22
1.3.	<b>Wyposażenie (pozostałe środki trwałe)</b>	516 895,19	540 423,90	23 528,71
2.	<b>Środki trwałe w budowie</b>	2 031 691,05	1 148 321,80	-883 369,25

Wysokość umorzenia ogółem na dn. 31.12.2025 r. wynosi 665 195,50 zł

### Centrum Usług Wspólnych oraz jednostki obsługiwane przez CUW

(wykaz jednostek znajduje się na stronie -BIP CUW)

	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2024r.	Stan na 31.12.2025r.	Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)
1.	<b>Mienie ogółem</b>	2 501 561,44	2 962 970,35	653 301,24
1.1.	<b>Mienie gr 1-8</b>	1 724 653,36	2 143 201,47	418 548,11
1.2.	<b>WN i P</b>	776 908,08	819 768,88	42 860,00
2.	<b>Środki trwałe w budowie</b>	29 255,03	141 924,11	112 669,08

Bilans otwarcia wykazuje różnice z powodu BO jednostek ( CIS,DDP) przekazanych do Centrum Usług Społecznych.

Wysokość umorzenia ogółem na dn.31.12.2025r. wynosi 1 817 500,26 zł

### Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji

	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na 31.12.2024r.</b>	<b>Stan na 31.12.2025r.</b>	<b>Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)</b>
<b>1.</b>	<b>Mienie ogółem</b>	<b>7 022 616,91</b>	<b>7 316 043,82</b>	<b>293 426,91</b>
<b>1.1.</b>	<b>Mienie gr 1-8</b>	<b>7 018 316,92</b>	<b>7 311 743,83</b>	<b>293 426,91</b>
<b>1.2.</b>	<b>WN i P</b>	<b>4 299,99</b>	<b>4 299,99</b>	<b>0,00</b>
<b>2.</b>	<b>Środki trwałe w budowie</b>	<b>2 469 047,66</b>	<b>6 150,00</b>	<b>- 2 462 897,66</b>

Wysokość umorzenia ogółem na dn.31.12.2025r. wynosi 4 030 614,39zł  
 Dochody uzyskiwane z tyt. wykonywania praw własności i innych praw majątkowych  
 – najem 137 188,45 zł

### Centrum Usług Społecznych (dawniej MOPS)

	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na 31.12.2024r.</b>	<b>Stan na 31.12.2025r.</b>	<b>Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)</b>
<b>1.</b>	<b>Mienie ogółem</b>	<b>2 675 103,60</b>	<b>3 297 761,89</b>	<b>622 658,29</b>
<b>1.1.</b>	<b>Mienie gr 1-8</b>	<b>2 559 889,89</b>	<b>3 138 230,28</b>	<b>578 340,39</b>
<b>1.2.</b>	<b>WN i P</b>	<b>115 213,71</b>	<b>159 531,61</b>	<b>44 317,90</b>
<b>2.</b>	<b>Środki trwałe w budowie</b>	<b>9 225,00</b>	<b>257 309,09</b>	<b>248 084,09</b>

Wysokość umorzenia ogółem na dn.31.12.2025r. wynosi 2 691 266,60zł

W ramach CUS funkcjonuje DDP w Mikołowie .  
 CUS wraz z ZGL na użytkowanych nieruchomościach wykonuje wspólnie Trwały Zarząd.

### Centrum Integracji Społecznych

	<b>Wyszczególnienie</b>	<b>Stan na 31.12.2024r.</b>	<b>Stan na 31.12.2025r.</b>	<b>Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)</b>
<b>1.</b>	<b>Mienie ogółem</b>	<b>497 127,32</b>	<b>515 001,22</b>	<b>17 873,90</b>
<b>1.1.</b>	<b>Mienie gr 1-8</b>	<b>493 327,32</b>	<b>511 201,22</b>	<b>17 873,90</b>
<b>1.2.</b>	<b>WN i P</b>	<b>3 800,00</b>	<b>3 800,00</b>	<b>0,00</b>
<b>2.</b>	<b>Środki trwałe w budowie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Wysokość umorzenia ogółem na dn.31.12.2025r. wynosi 490 884,14zł

## Instytucje Kultury

### Mikołowski Dom Kultury

	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2024r.	Stan na 31.12.2025r.	Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)
<b>1.</b>	<b>Mienie ogółem</b>	<b>494 338 ,49</b>	<b>494 338,49</b>	<b>0,00</b>
<b>1.1.</b>	<b>Mienie gr 1-8</b>	<b>484 738,94</b>	<b>487 738,94</b>	<b>0,00</b>
<b>1.2.</b>	<b>WN i P</b>	<b>11 999,44</b>	<b>9 599,55</b>	<b>2 399,89</b>
<b>2.</b>	<b>Środki trwałe w budowie</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Wysokość umorzenia ogółem na dn. 31.12.2025 r. wynosi zł 141 166,48 zł

### Miejska Biblioteka Publiczna

	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2024r.	Stan na 31.12.2025r.	Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)
<b>1.</b>	<b>Mienie ogółem</b>	<b>31 142,00</b>	<b>39 354,00</b>	<b>8 212,00</b>
<b>1.1.</b>	<b>Mienie gr 1-8</b>	<b>31 142,00</b>	<b>39 354,00</b>	<b>8 212,00</b>

Wysokość umorzenia ogółem na dn.31.12.2024 r. wynosi zł 10 478,00 zł

### Muzeum Miejskie ( w organizacji)

	Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2024r.	Stan na 31.12.2025r.	Zwiększenie (+) Zmniejszenie (-)
<b>1.</b>	<b>Mienie ogółem</b>	<b>125 851,33</b>	<b>172 171,92</b>	<b>46 320,59</b>
<b>1.1.</b>	<b>Mienie gr 1-8</b>	<b>121 288,03</b>	<b>167 608,62</b>	<b>46 320,59</b>
<b>1.2.</b>	<b>WNiP</b>	<b>4 563,30</b>	<b>4 563,30</b>	<b>0,00</b>

Wysokość umorzenia ogółem na dn.31.12.2024 r. wynosi 158 329,42 zł

Instytut Mikołowski nie posiada swojego majątku , funkcjonuje na mieniu będącym na stanie majątku Gminy .

## **UDZIAŁY**

Stan udziałów w Zakładzie Inżynierii Miejskiej sp. z o. o. w Mikołowie na dn. 31.12.2025r. wynosi 182 686 udziałów po 500 zł każdy, co stanowi wartość **91 343 000,00 zł**.

### ***Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania za 2025r.***

Dział 700 rozdz. 70005 § 0760 –wpływy z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	<b>413 196,12 zł</b>
Dział 700 rozdz. 70005 § 0770 –wpływy z tyt. odpłatnego nabycia prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego	<b>4 092 823,63 zł</b>
Dział 010 rozdz.01095 § 0750 – wpływy z najmu/dzierżawy	<b>7 136,17 zł</b>
Dział 700 rozdz.70005 § 0750 - wpływy z najmu/dzierżawy	<b>2 063 025,94 zł</b>
Dział 700 rozdz.70007 § 0750 - wpływy z najmu/dzierżawy	<b>5 088 758,57 zł</b>
Dział 750 rozdz.75095 § 0750 - wpływy z najmu/dzierżawy	<b>31 481,26 zł</b>
Dział 754 rozdz.75412 § 0750 - wpływy z najmu/dzierżawy	<b>40 795,29 zł</b>
Dział 801 rozdz.80101 § 0750 - wpływy z najmu dzierżawy	<b>99 546,32 zł</b>
Dział 926 rozdz.92604 § 0750 - wpływy z najmu/dzierżawy	<b>137 188,45 zł</b>
Dział 600 rozdz.60020 § 0750 -wpływy z najmu i dzierżawy	<b>0,00zł</b>

### ***Inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia jednostki samorządu terytorialnego.***

Wartość środków trwałych w budowie – inwestycji rozpoczętych na dn. 31.12.2025 r. wg. wartości księgowej wynosi **26 532 512,34 zł**