

Projekt

z dnia 4 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwala**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie działki oznaczonej numerem 1663/73 o pow. 0,0002 ha, położonej w Mikołowie przy ul. Krakowskiej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2025 r.

Gmina Mikołów wystąpiła do osoby prywatnej, która jest właścicielem nieruchomości przy ul. Krakowskiej 22 m. in. dz. nr 1665/74 o pow. 0,0001 ha graniczącej z nieruchomością gminną z propozycją zamiany na działkę gminną numer 1663/73 o pow. 0,0002 ha. W celu regulacji stanu prawnego należy zbyć w formie zamiany działkę numer 1663/73 na działkę nr 1665/74.

Budynek znajdujący się na ul. Krakowskiej 22, należący do osoby prywatnej wychodzi 0,0002 ha na działkę gminną. Budynek przy ul. Krakowskiej 24, należący do Gminy Mikołów wychodzi 0,0001 ha na działkę prywatną.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki nr 1665/74 i 1663/73 określone są symbolami:

156MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (brutto).

K11Z1/2 – droga zbiorcza obszarowa. Szerokość w liniach rozgraniczających - 20 m.