

84/2025

Projekt

z dnia 25 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Konstytucji 3 Maja

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Mikołowie przy ul. Konstytucji 3 Maja, obręb Mikołów, stanowiącej własność Gminy Mikołów, składającej się z działki numer 2763/22 o powierzchni 0,0084 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIKOŁOWA

Stanisław Piechula

INSPEKTOR

mgr Evelina Eilmes

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem

mgr Małgorzata Francug

Michał Stempin
RADCA PRAWNY
KT 2321

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2025 r.

W związku z wnioskiem S.C. A. Słowiński D. Wilczyńska Restauracja Replay w Mikołowie o zmianę nieruchomości gminnej oznaczonej po podziale numerem 2763/22 o pow. 0,0084 ha na nieruchomości należące do spółki oznaczone po podziale numerami 347/21 o pow. 0,0102 ha oraz 2764/22 o pow. 0,0020 ha w celu uregulowania dojazdu do nieruchomości gminnych przy ul. Konstytucji 3 Maja. Proponuje się zmianę nieruchomości.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działki nr 2763/22 i 2764/22 określone są symbolem:

225MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (brutto).

Działka 347/21 określona jest symbolem:

K9Z1/2 – Odcinek drogi zbiorczej obszarowej. Szerokość w liniach rozgraniczających – 20 m.

Działka znajduje się w strefie „B” ochrony konserwatorskiej.