

Projekt

z dnia 6 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie udziału w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości
położonej w Mikołowie przy ul. Żwirki i Wigury**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) i art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie udziału w wysokości 85/100 w prawie użytkowania wieczystego Gminy Mikołów w nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Mikołowie przy ul. Żwirki i Wigury, obręb Mikołów, stanowiącej własność Skarbu Państwa, składającej się z działki numer 2701/66 powierzchni 0,0024 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2025 r.

Nieruchomość składająca się z działki nr 2701/66 o powierzchni 24 m² położona w Mikołowie przy ul. Żwirki i Wigury, stanowiąca własność Skarbu Państwa, użytkownikami wieczystymi są: Gmina Mikołów w udziale w wysokości 85/100 oraz osoby prywatne. Po uzgodnieniach ze współużytkownikiem wieczystym nieruchomości przeznaczono do zbycia udział w użytkowaniu wieczystym na jego wniosek. Z uwagi na powierzchnię teren niedający możliwości inwestycyjnych.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka nr 2701/66 określona jest symbolem:

287MW – Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej (brutto)

288UR – Tereny usług rzemiosła

K18L1/2 – Tereny dróg lokalnych