

41/2025

Projekt

z dnia 3 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Mikołowie
przy ul. Piaskowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie zabudowanej nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Piaskowej, stanowiącej własność Gminy Mikołów, składającej się z działki nr 701/12 o powierzchni 0,0023 ha, zapisanej w księdze wieczystej [REDACTED] prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Mikołowa

Stanisław Piechula

INSPEKTOR

mgr Ewelina Filmes

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem

mgr Małgorzata Francug

Michał Stępin
RADCA PRAWNY
KT 2321

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2025 r.

Nieruchomość składająca się z działki nr 701/12 o pow. 0,0023 ha, położona w Mikołowie przy ul. Piaskowej stanowi własność Gminy Mikołów. Nieruchomość zabudowana jest garażem o powierzchni zabudowy 23 m², w złym stanie technicznym.

Aktem notarialnym z dnia 11.02.2025 r. Gmina Miasta Ruda Śląska ustanowiła na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 702/12 wpisanej w księdze wieczystej nr [REDACTED] prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie, nieodpłatną służebność gruntową w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej ul. Solidarności w Rudzie Śląskiej.

Nieruchomości ta zostanie przeznaczona do zbycia w formie przetargu ustnego nieograniczonego.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest jako:

3(a)ZE - Tereny zieleni łąkowej, łąki, pastwiska.