

Projekt

z dnia 24 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Lawendowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Lawendowej, stanowiącej własność Gminy Mikołów, składającej się z działek:

- nr 2803/39 o powierzchni 0,0606 ha, zapisanej w księdze wieczystej [redacted] prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie,
- nr 2804/39 o powierzchni 0,0099 ha, zapisanej w księdze wieczystej [redacted] prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie.
- nr 2805/39 o powierzchni 0,0084 ha, zapisanej w księdze wieczystej [redacted] prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2025 r.

Nieruchomości składają się z działek: nr 2803/39 o pow. 0,0606 ha, nr 2804/39 o pow. 0,0099 ha i nr 2805/39 o pow. 0,0085 ha położone w Mikołowie przy ul. Lawendowej, stanowiące własność Gminy Mikołów. W związku z wnioskiem o wykup działek 2804/39 i 2805/39 na polepszenie nieruchomości przyległych, zostały one przeznaczone do zbycia w przetargu ustnym ograniczonym dla właścicieli nieruchomości przyległych. Działka 2805/39 dla działek nr 2734/38 i 2682/39, działka 2804/39 dla działek nr 2732/38, 2733/38 i 2680/39. Działka nr 2803/39 została przeznaczona do zbycia w przetargu ustnym nieograniczonym.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości jest oznaczona jako:

2804/39, 2805/39 - 1MN/U - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca, zabudowa usługowa.

2803/39 – 6U – tereny zabudowy usługowej.