

Projekt

z dnia 3 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 1061 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołów oznaczonej numerem działki: 855/39 o powierzchni 0,00612 ha zapisanej w księdze wieczystej [] służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej [] prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2024 r.

Właściciel działki nr 853/39 (numer księgi wieczystej [REDACTED]), zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Mikołowa o ustanowienie służebności gruntowej na działce gminnej o numerze ewidencyjnym 855/39 zapisanej w księdze wieczystej [REDACTED]. Celem ustanowienia służebności gruntowej jest zabezpieczenie dojazdu oraz przejścia z działki będącej własnością Wnioskodawcy do drogi publicznej tj. ul. Lompy w Mikołowie.

W związku z powyższym, Burmistrz Mikołowa przedkłada niniejszy projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na nieruchomości Gminy Mikołów oznaczonej numerem działki: 855/39 zapisanej w księdze wieczystej [REDACTED], służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej [REDACTED] prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości jest niezbędne w świetle przepisu art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym. Dzięki podjęciu uchwały Burmistrz Mikołowa w ramach przysługujących mu kompetencji wynikających z art. 30 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy, określi dalsze warunki ustanowienia służebności gruntowej dotyczących jej zakresu i przebiegu. Służebność gruntowa będzie ustanowiona na czas nieoznaczony.