

Projekt

z dnia 10 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia terminowej umowy dzierżawy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 609 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023r., poz. 344 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwala:**

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na okres 10 lat dotyczący nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Kolejowej oznaczonej jako działka nr 1600/6 w obrębie geodezyjnym nr 0029 Mikołów o powierzchni 289m² stanowiącej własność Gminy Mikołów.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Mateusz Handel

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem

mgr Małgorzata Francug

Michał Stempin

RADCA PRAWNY
KT 2321

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2024 r.

Zakład Inżynierii Miejskiej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością wystąpiła z wnioskiem o wydzierżawienie nieruchomości pod parking na działce nr 1600/6. W związku z planowanym projektem pn. "Eko-parking ZIM. Stworzenie systemu zagospodarowania wody deszczowej wraz z przebudową parkingu Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Mikołowie" i otrzymaniem dofinansowania ze środków unijnych, koniecznością jest utrzymanie trwałości projektu przez 5 lat po zakończeniu jego realizacji. Zasadnym jest więc, aby Rada Miejska podjęła uchwałę celem uregulowania stanu prawnego nieruchomości i tym samym wyraziła zgodę na odstąpienie od trybu przetargowego zawarcia umowy dzierżawy, na okres 10 lat, na rzecz w/w spółki.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Mateusz Handel

NACZELNIK

Wydziału Gospodarki Mieniem

mgr Małgorzata Francug