

44/2024

Projekt

z dnia 15 maja 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie na rzecz gminy prawa użytkowania wieczystego
nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2024 r. poz. 609 z późn. zm.) art. 25 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

- § 1. Wyrazić zgodę na nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości oznaczonej nr działki 995/153 o powierzchni 717 m², obręb Paniowy w Gminie Mikołów, dla której Sąd Rejonowy w Mikołowie prowadzi księgę wieczystą o numerze [REDACTED]
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MIKOŁOWA
Stanisław Piechula

Michał Stempin
M.S.
RADCA PRAWNY
KT 2321

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem
M.F.
mgr Małgorzata Francug

Uzasadnienie

Użytkownik wieczysty zwrócił się z wnioskiem o wykup przez Gminę Mikołów prawa użytkowania wieczystego gruntu działki 995/153, o powierzchni 717 m², położonej przy ul. Staromiejskiej w Mikołowie.

Zasadnym jest nabycie ww. nieruchomości, gdyż jest ona położona w sąsiedztwie działek należących do zasobu Gminy Mikołów. W przyszłości mogą posłużyć jako atrakcyjny teren inwestycyjny. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego ww. działka została oznaczona symbolem 23MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (brutto).