

Projekt

z dnia 8 marca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Krakowskiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie udziału 10/18 zabudowanej nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Krakowskiej 22, stanowiącej własność Gminy Mikołów w udziale 10/18 i osoby prywatnej w udziale 8/18, składającej się z działki nr 550/74 o powierzchni 0,0316 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00036797/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2024 r.

Nieruchomość składająca się z działki nr: 550/74 o pow. 0,0316 ha, położona w Mikołowie przy ul. Krakowskiej, stanowi własność Gminy Mikołów w udziale 10/18 i osoby prywatnej w udziale 8/18. W związku z tym, że współwłaściciel wystąpił z wnioskiem o wykup udziału 10/18 w formie bezprzetargowej na jego rzecz.

Gmina Mikołów swój udział odziedziczyła na podstawie postanowienia sądowego I WS 145/18 z dnia 24.07.2019. Dział IV księgi wieczystej jest obciążona hipotekami na rzecz Mikołowskiego Banku Spółdzielczego. Budynek jest w stanie złym, zabezpieczonym.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość oznaczona jest jako:

97MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (brutto).