

## **PROTOKÓŁ NR LXXIII/73/2023**

sesji Rady Miejskiej Mikołowa, która odbyła się w dniu 28 listopada 2023 roku,  
w sali sesyjnej budynku Urzędu Miasta przy ul. K. Miarki 15

Obrady rozpoczęto o godzinie 16<sup>00</sup>.  
Obecnych 20 radnych.

### **Proponowany porządek obrad.**

1. Otwarcie sesji.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z sesji nr LXXII/72/2023.
4. Wręczenie odznak honorowych za zasługi dla Województwa Śląskiego.
5. Temat wiodący sesji: współpraca ze Starostwem Powiatowym, współpraca z Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolią.
6. Rozpatrzenie projektów uchwał w sprawie:
  - a) zmian w budżecie na 2023 rok,
  - b) zmian w wieloletniej prognozie finansowej na lata 2023-2041,
  - c) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Mikołowskiemu w 2023 r.,
  - d) zamiaru przekształcenia Przedszkola nr 6 w Mikołowie,
  - e) zobowiązania Burmistrza Miasta do indywidualnego określania szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych w przypadku wystąpienia użytkownika wieczystego z żądaniem sprzedaży tej nieruchomości na jego rzecz,
  - f) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2024 rok,
  - g) nadania terenowi położonemu w Gminie Mikołów nazwy „Skwer Praw Kobiet”,
  - h) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Waryńskiego,
  - i) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Modrzewiowej,
  - j) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Pszczyńskiej,
  - k) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Podgórej,
  - l) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Jodłowej,
  - m) Programu współpracy Gminy Mikołów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024,
  - n) wniosku w sprawie ustalenia inwestycji mieszkaniowej przy ul. Przelotowej w Mikołowie:
    - 1) projekt uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Przelotowej w Mikołowie, na działkach nr 644/62 i 643/62, polegającej na budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną,
    - 2) projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Przelotowej w Mikołowie na działkach nr 644/62 i 643/62, polegającej na budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną,
  - o) przyjęcia Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla miasta Mikołów do 2033 roku z perspektywą do 2050 roku,
  - p) zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa”.
7. Informacje Przewodniczącej Rady Miejskiej Mikołowa.
8. Informacje Burmistrza Mikołowa, w tym sprawozdanie z realizacji uchwał.
9. Interpelacje i zapytania radnych.
10. Odpowiedzi Burmistrza na interpelacje, zapytania i wnioski.
11. Wolne głosy.

### **Do pkt 1**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – przywitała radnych, burmistrza i jego zastępców, pracowników Urzędu, przedstawicieli jednostek pomocniczych, wszystkich

uczestników posiedzenia, mieszkańców, radnego Sejmiku Województwa Śląskiego Grzegorza Wolnika, Starostę Mikołowskiego Mirosława Dużego oraz Członkinie Zarządu Powiatu Mikołowskiego Grażynę Nazar oraz Janinę Szołtysek. Otworzyła sesję.

## **Do pkt 2**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – przedstawiła porządek obrad.

**Porządek obrad został przyjęty przez aklamację.**

## **Do pkt 3**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – przedstawiła protokół z sesji nr LXXII/72/2023 z dnia 24 października 2023 roku. Poinformowała, że do protokołu nie wniesiono żadnych uwag ani zmian.

**Protokół zostały przyjęty.**

## **Do pkt 4**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że na wniosek Burmistrza Mikołowa Pana Stanisława Piechuli osiem osób z powiatu mikołowskiego, które całokształtem działalności, względnie realizacją swoich zadań na terenie województwa śląskiego przyczyniły się do gospodarczego, kulturalnego i społecznego rozwoju województwa, zostanie dziś odznaczonych Srebrnymi Odznakami Honorowymi za Zasługi dla Województwa Śląskiego. Osoby te to ludzie niezwykle skromni, kreatywni, obowiązkowi, zorganizowani, odważnie podejmujący nowe zadania i biorący za nie odpowiedzialność. Pełni empatii wolontariusze, których postawa skierowana jest na rzecz potrzebujących pomocy. Poprosiła radnego Sejmiku Województwa Śląskiego Grzegorza Wolnika oraz burmistrza Mikołowa Stanisława Piechulę o wręczenie honorowych odznak, a rzecznika miasta Mikołowa Tomasza Rogulę poprosiła o odczytanie uzasadnienia.

Srebrne Odznaki Honorowe za Zasługi dla Województwa Śląskiego otrzymali:

**1. Pani Monika Baraniok** – w szeregi Ochotniczej Straży Pożarnej w Bujakowie wstąpiła mając zaledwie 10 lat. Od 2016 roku aktywnie uczestniczy w akcjach ratowniczych prowadzonych przez jednostkę. Od stycznia 2018 roku Zarząd OSP w Bujakowie powierzył jej funkcję prezesa, którą pełni do dnia dzisiejszego. Pełni również funkcję sekretarza Zarządu Gminnego Związku Ochotniczych Straży Pożarnych w Mikołowie.

**2. Pan Mariusz Paździor** – w jego imieniu odznakę odebrała żona. W szeregi Ochotniczej Straży pożarnej w Mokrem wstąpił mając 10 lat, już jako 16-latek został członkiem Zarządu OSP Mokre. Od 2021 roku pełni funkcję prezesa OSP Mokre, a od 2022 roku funkcję prezesa Zarządu Miejskiego Ochotniczych Straży Pożarnych w Mikołowie. Posiada odznaki Wzorowy Strażak oraz Brązową i Srebrną Odznakę za Zasługi dla Pożarnictwa.

**3. Pan Paweł Gurst** – mając 12 lat wstąpił w szeregi Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej, jego pracowitość, zdobycie kolejnych kwalifikacji w zakresie udzielania pierwszej pomocy czy też ratownictwa technicznego, aktywność i zaangażowanie w różnych akcjach Ochotniczej Straży Pożarnej były podstawą do awansów. Obecnie pełni funkcję prezesa OSP Paniowy oraz Wiceprezesa Zarządu Oddziału Miejskiego Ochotniczej Straży Pożarnej RP w Mikołowie. Posiada odznaki Strażak Wzorowy oraz Brązowy Medal za Zasługi dla Pożarnictwa.

**4. Pan Patryk Bubla** – prowadzi aktywną działalność w organizacjach pozarządowych, wieloletni wolontariusz, edukator w zakresie bezpieczeństwa i ekologii. Współzałożyciel kilku spółdzielni

socjalnych w województwie śląskim. Członek Zarządu Ochotniczych Straży Pożarnych Powiatu Mikołowskiego. Posiada odznaki Strażak Wzorowy i za X lat dla OSP oraz Brązowy Medal za Zasługi dla Pożarnictwa.

**5. Pan Łukasz Hirsza** – od 2019 roku szef corocznego finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy w Mikołowie. Niezwykle aktywny wolontariusz, współtwórca akcji „Młody Mikołów”, która to akcja była prototypem i przetarciem ścieżki do utworzenia Młodzieżowej Rady Miasta. Posiada tytuł Wolontariusza Roku Miasta Mikołów 2022 oraz Odznakę za Zasługi dla Hufca Ziemi Mikołowskiej.

**6. Pan Bogumił Dyga** – wieloletni i aktywny działacz sołectwa Borowa Wieś. Od 2006 roku członek Rady Sołectkiej tegoż sołectwa. Organizator i współorganizator wielu różnych imprez sportowych, kulturalnych i charytatywnych. Od 2008 roku pełni funkcję prezesa prężnie działającego Klubu Sportowego „Burza” Borowa Wieś. Współzałożyciel mikołowskiego klubu hodowców kanarka kolorowego, którego zrzeszeni hodowcy osiągają tytuły mistrzów Polski oraz mistrzów świata. Zajmuje czynną postawę przy zwalczaniu niszczycielskiego stosunku do przyrody.

**7. Pani Sylwia Jędraszek-Prusko** – niezwykle zaangażowana w działania na rzecz ochrony środowiska naturalnego. Na terenie województwa śląskiego przez szereg lat prowadziła akcję „Zmień Odpady na Kulturalne Wypady”. Współorganizatorka edukacji w zakresie odpowiedniej utylizacji sprzętu elektrycznego i elektronicznego oraz wszelkich działań na rzecz ochrony środowiska i bioróżnorodności.

**8. Pan Wojciech Klasa** – brał udział w wielu konkursach architektonicznych i urbanistycznych, w których zdobywał liczne nagrody i wyróżnienia. Wśród nich były nagrody w konkursach urbanistycznych na przestrzenie miast takich jak Szczecin, Wadowice, Czerwionka-Leszczyny, Tarnowskie Góry, Mikołów. Sporą część swojej działalności poświęcił także rewaloryzacji i rewitalizacji obiektów i przestrzeni zabytkowych budynków w Mikołowie, Rybniku, Żywcu, Palowicach. Pełen zdolności do tworzenia nowych koncepcji i wielu, często niekonwencjonalnych rozwiązań, niestereotypowego myślenia i działania oraz otwartości na to co nowe i nieznanne.

Po wręczeniu odznak **radny Sejmiku Województwa Śląskiego Grzegorz Wolnik** – pogratulował laureatom odznaczeń. Podziękował Burmistrzowi Mikołowa Stanisławowi Piechuli oraz Przewodniczącej Rady Miejskiej Mikołowa Katarzynie Syryjczyk-Słomskiej za przygotowanie i oprawę tej uroczystości.

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – ogłosiła 5-minutową przerwę, po której wznowiła obrady.

## **Do pkt 5**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że tematem wiodącym sesji jest współpraca ze Starostwem Powiatowym oraz współpraca z Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolią. Do Rady Miejskiej Mikołowa wpłynęło sprawozdanie, projekty i zadania realizowane przez Powiat Mikołowski we współpracy z Gminą Mikołów – dane za 2023 rok. Temat został szczegółowo omówiony na wspólnym posiedzeniu Komisji RM nr 1 ds. Samorządu oraz Komisji RM nr 3 ds. Gospodarki Miejskiej. W pierwszej kolejności oddała głos Staroście Mikołowskiemu Mirosławowi Dużemu, następnie zaprosiła radnych do dyskusji.

**Starosta Mikołowski Mirosław Duży** – omówił temat działalności Powiatu Mikołowskiego oraz współpracy z Gminą Mikołów.

Nastąpiła dyskusja w tym temacie, w której głos zabrali:

- Starosta Mikołowski Mirosław Duży,

- członkini zarządu Powiatu Mikołowskiego Grażyna Nazar,
- członkini zarządu Powiatu Mikołowskiego Janina Szołtysek,
- radna Stanisława Hajduk-Bies,
- radny Łukasz Ryguła,
- radna Anna Chrapek-Budacz,
- radny Jarosław Sworzeń,
- radny Krzysztof Żur,
- zastępca burmistrza Mateusz Handel,
- radna Grażyna Ostafin.

W trakcie dyskusji poruszono m.in. kwestie:

- środków finansowych jakimi dysponuje powiat,
- odśnieżania miasta,
- ogrzewalni dla osób bezdomnych,
- pozyskiwania środków zewnętrznych,
- konieczności zwiększenia bezpieczeństwa dróg powiatowych poprzez jednolite oznakowanie przejść dla pieszych oraz dodatkowe oświetlenie pasów – szczególnie w rejonie ul. Rybnickiej na odcinku od ZST do Policji,
- remontu ul. Pszczyńskiej oraz konieczności wykonania kładki, aby umożliwić przejście osobom starszym i niepełnosprawnym,
- prośby o interwencję w sprawie zbyt śliskiej nawierzchni podjazdu dla niepełnosprawnych przy przychodni na ul. Okrzei.

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – w związku z brakiem dalszych głosów w dyskusji podziękowała za omówienie tematu.

### **Do pkt 6**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – kolejno przedstawiła projekty uchwał w sprawie:

#### **a) zmian w budżecie na 2023 rok**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje:

- nr 5 ds. Ochrony Środowiska w głosowaniu: za 3 radnych, przeciw 0, wstrzymał się 1;
- nr 3 ds. Gospodarki Miejskiej w głosowaniu: za 5 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0;
- nr 7 ds. Kultury, Sportu, Informacji i Promocji w głosowaniu: za 7 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0;
- nr 1 ds. Samorządu w głosowaniu: za 3 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0;
- nr 2 ds. Budżetu w głosowaniu: za 6 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 16 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 4.

**Uchwała nr LXXII/756/2023 została podjęta większością głosów.**

#### **b) zmian w wieloletniej prognozie finansowej miasta Mikołowa na lata 2023-2041**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję nr 2 ds. Budżetu w głosowaniu: za 6 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 16 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 4.  
**Uchwała nr LXXII/757/2023 została podjęta większością głosów.**

**c) udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Mikołowskiemu na rok 2023**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje:

- nr 6 ds. Społecznych w głosowaniu: za 6 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0;
- nr 2 ds. Budżetu w głosowaniu: za 6 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 20 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.  
**Uchwała nr LXXII/758/2023 została podjęta jednogłośnie.**

**d) zamiaru przekształcenia Przedszkola nr 6 w Mikołowie**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję RM nr 6 ds. Społecznych w głosowaniu: za 7 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 20 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.  
**Uchwała nr LXXII/759/2023 została podjęta jednogłośnie.**

**e) zobowiązania Burmistrza Miasta do indywidualnego określania szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych w przypadku wystąpienia użytkownika wieczystego z żądaniem sprzedaży tej nieruchomości na jego rzecz**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez komisje:

- nr 4 ds. Rozwoju Miasta w głosowaniu: za 7 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0;
- nr 2 ds. Budżetu w głosowaniu: za 6 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

**Radny Krzysztof Żur** – poprosił o omówienie tematu i wyjaśnienie co się zmieniło w stosunku do poprzedniej uchwały w tej sprawie.

**Zastępca burmistrza Mateusz Handel** – poprosił o omówienie tematu naczelnika Wydziału Gospodarki Mieniem UM Małgorzatę Francug.

**Naczelnik Wydziału Gospodarki Mieniem UM Małgorzata Francug** – przypomniała, że uchwała w tej sprawie była procedowana na sesji dwa miesiące temu, jednak w związku z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Śląskiego konieczne jest podjęcie nowej uchwały, która zgodnie ze wskazaniem Wojewody zostanie opublikowana w Dzienniku Urzędowym. Szczegółowo omówiła zasady sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz użytkowników wieczystych.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 19 radnych, przeciw 0, wstrzymał się 1.  
**Uchwała nr LXXII/760/2023 została podjęta większością głosów.**

**f) określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych na 2024 rok**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję RM nr 2 ds. Budżetu w głosowaniu: za 6 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 19 radnych, przeciw 0, wstrzymał się 1.

**Uchwała nr LXXII/761/2023 została podjęta większością głosów.**

**g) nadania terenowi położonemu w Gminie Mikołów nazwy „Skwer Praw Kobiet”**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję RM nr 1 ds. Samorządu w głosowaniu: za 3 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0. Wyjaśniła, że projekt uchwały powstał z inicjatywy grupy radnych i jest procedowany dokładnie w 105 rocznicę uzyskania praw wyborczych przez kobiety w Polsce. Jest to dobra okazja do upamiętnienia tego wydarzenia poprzez nadanie nazwy ”Skwer Praw Kobiet” terenowi przed Białym Domkiem przy ul. K. Miarki 15. To symboliczne miejsce stanie się również początkiem „Powiatowego Szlaku Kobiet”, na trasie którego we wszystkich gminach powiatu mikołowskiego będą znajdować się miejsca upamiętniające wybitne kobiety, których działalność i aktywność miały znaczący wpływ na życie ówczesnych społeczności. Przedstawiła filmik promujący całą akcję oraz poinformowała o listach poparcia inicjatywy przez przedstawicielki Powiatu Mikołowskiego, Gminy Ornontowice, Gminy Wyry oraz Gminy Łaziska Górne. Na zakończenie odczytała list poparcia Posła do Parlamentu Europejskiego Izabeli Kloc.

**Radna Stanisława Hajduk-Bies** – wyraziła opinię, iż stwierdzenie, że w Polsce kobiety musiały walczyć o swoje prawa wyborcze jest dalece przesadzone, ponieważ polkom prawa wyborcze zostały podarowane. Szczegółowo przedstawiła swoje stanowisko w tej sprawie. Zwróciła uwagę, iż we wszystkich przytaczanych argumentach popierających tę inicjatywę jest mowa o prawach wyborczych kobiet. W związku z powyższym **wystąpiła z wnioskiem formalnym**, aby terenowi położonemu w Mikołowie nadać nazwę „Skwer Praw Wyborczych Kobiet”.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem wniosku formalnego radnej Stanisławy Hajduk-Bies.

Za przyjęciem głosowało 3 radnych, przeciw 16, wstrzymało się 0.

**Powyższy wniosek formalny większością głosów nie został przyjęty.**

Radna Stanisława Hajduk-Bies nie brała udziału w głosowaniu.

Nastąpiła obszerna dyskusja w temacie ww. projektu uchwały, w której głos zabrali:

- radna Stanisława Hajduk-Bies,
- radny Krzysztof Żur,
- przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska,
- radna Ewa Chmielorz,
- radny Jarosław Sworzeń,
- wiceprzewodniczący RM Michał Rupik,
- radny Łukasz Ryguła,
- wiceprzewodniczący RM Remigiusz Kuś.

**Radny Krzysztof Jakubiec** – **wystąpił z wnioskiem formalnym** o zamknięcie dyskusji w tym temacie.

Za przyjęciem głosowało 15 radnych, przeciw 1, wstrzymało się 4.

**Powyższy wniosek formalny większością głosów został przyjęty.**

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 17 radnych, przeciw 3, wstrzymało się 0.  
**Uchwała nr LXXII/762/2023 została podjęta większością głosów.**

**h) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Waryńskiego**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję RM nr 4 ds. Rozwoju Miasta w głosowaniu: za 5 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 2.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 15 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 4.  
**Uchwała nr LXXIII/763/2023 została podjęta większością głosów.**

**i) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Modrzewiowej**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję RM nr 4 ds. Rozwoju Miasta w głosowaniu: za 5 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 3.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 15 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 4.  
**Uchwała nr LXXIII/764/2023 została podjęta większością głosów.**

**j) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Pszczyńskiej**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję RM nr 4 ds. Rozwoju Miasta w głosowaniu: za 5 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 3.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 16 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 4.  
**Uchwała nr LXXIII/765/2023 została podjęta większością głosów.**

**k) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Podgórnej**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję RM nr 4 ds. Rozwoju Miasta w głosowaniu: za 8 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 17 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 3.  
**Uchwała nr LXXIII/766/2023 została podjęta większością głosów.**

**l) wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Jodłowej**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję RM nr 4 ds. Rozwoju Miasta w głosowaniu: za 5 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 3.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 16 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 4.

**Uchwała nr LXXIII/767/2023 została podjęta większością głosów.**

**m) Programu współpracy Gminy Mikołów z organizacjami pozarządowymi oraz innymi uprawnionymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2024 – wymieniony druk**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję RM nr 6 ds. Społecznych w głosowaniu: za 7 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

**Sekretarz miasta Jakub Jarzabek** – z upoważnienia Burmistrza Mikołowa zgłosił sześć autopoprawek. Poinformował, że dwie z nich odczyta, pozostałe dotyczą zmiany numeracji lub dotyczą kwestii interpunkcyjnych. Wymieniony druk radni otrzymali w materiałach sesyjnych. Pierwsza autopoprawka dotyczy § 16, poprosił o zamianę słowa „organizacje” na „podmiot programu”. Następnie poprosił o zmianę brzmienia § 17: „Jako priorytetowe zadania publiczne, które gmina realizuje we współpracy z podmiotami programu ustala się zadania publiczne w zakresie (...)” i aż do końca paragrafu bez zmian.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały wraz ze zgłoszonymi autopoprawkami.

Za przyjęciem głosowało 19 radnych, przeciw 0, wstrzymał się 1.

**Uchwała nr LXXIII/768/2023 została podjęta większością głosów.**

Radna Ewa Chmielorz głosowała „za” poza elektronicznym systemem do głosowania.

**n) projekty uchwał dotyczące wniosku w sprawie ustalenia inwestycji mieszkaniowej przy ul. Przelotowej w Mikołowie:**

- 1) projekt uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Przelotowej w Mikołowie, na działkach nr 644/62 i 643/62, polegającej na budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną,
- 2) projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Przelotowej w Mikołowie na działkach nr 644/62 i 643/62, polegającej na budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną,

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że w pierwszej kolejności pod głosowanie zostanie poddany projekt uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Przelotowej w Mikołowie, na działkach nr 644/62 i 643/62, polegającej na budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną, jeżeli Rada Miejska go nie podejmie pod głosowanie zostanie poddany projekt uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Przelotowej w Mikołowie, na działkach nr 644/62 i 643/62, polegającej na budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną. Oba projekty uchwał zostały omówione na posiedzeniu Komisji RM nr 4 ds. Rozwoju Miasta przy okazji omawiania wniosku inwestora tej sprawie – projekty uchwał nie były opiniowane. Komisja w wyniku głosowania również nie zajęła jednoznacznego stanowiska w sprawie wniosku.



**Sekretarz miasta Jakub Jarzabek** – z upoważnienia Burmistrza Mikołowa zgłosił autopoprawkę w uzasadnieniu projektu uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej. W miejscu, w którym mowa jest o Komendzie Powiatowej Policji prosił o usunięcie zapisu: „pismo z dnia 16 maja 2023 roku”. Natomiast we fragmencie dotyczącym Szefa Centralnego Wojskowego Centrum Rekrutacji poprosił o usunięcie wpisu o brzmieniu „pismo z dnia 5 maja 2023 roku”.

**Radna Stanisława Hajduk-Bies** – zadała pytanie, dlaczego w pierwszej kolejności procedowany jest projekt uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji mieszkaniowej? Poinformowała, że inwestor dokonał zmian w projekcie zgodnie z sugestiami Rady, ma wszystkie wymagane opinie oraz działa w ramach obowiązujących przepisów. Zapytała czy kolejność głosowania sugeruje preferowany wynik głosowania? Wspomniała, że w materiałach komisyjnych do sprawy dołączona była opinia Rady Sołeckiej, pomimo tego, iż przepisy prawa nie wymagają takich dokumentów. Wyraziła zdziwienie, dlaczego negatywna opinia Rady Sołeckiej była przedmiotem obrad Komisji, pomimo tego, iż inwestor nie narusza niczyich praw. Przypomniała sprawę zmiany przeznaczenia terenów w Śmiłowicach, gdzie pomimo licznych sprzeciwów mieszkańców zdecydowano się na zmianę.

**Wiceprzewodniczący RM Remigiusz Kuś** – odniósł się do wypowiedzi radnej Stanisławy Hajduk-Bies, która na posiedzeniu Komisji RM nr 4 ds. Rozwoju Miasta podważała rolę rad sołeckich oraz sołtysów, którzy są wybierani przez mieszkańców tak samo jak radni miejscy, ale pełnią swoją służbę za darmo i nie pobierają z tego tytułu diety.

**Radna Stanisława Hajduk-Bies** – poinformowała, że jej zdaniem głos Rady Sołeckiej byłby uzasadniony gdyby inwestycja naruszała czyjekolwiek prawa. Odniosła się do zarzutu Rady Sołeckiej, iż w przeszłości nie dokonywano indywidualnych zmian planów zagospodarowania przestrzennego, co jest niezgodne z prawdą.

**Wiceprzewodniczący RM Michał Rupik** – wystąpił z wnioskiem formalnym, aby w pierwszej kolejności Rada Miejska Mikołowa wyraziła opinię na temat powyższego wniosku, a następnie przystąpiono do przegłosowania stosownego projektu uchwały zgodnego z opinią Rady.

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – ogłosiła 5-minutową przerwę, po której wznowiła obrady.

**Wiceprzewodniczący RM Michał Rupik** – po skonsultowaniu tematu z panią mecenas **wycofał swój wniosek formalny.**

Nastąpiła dyskusja w tym temacie, w której udział wzięli:

- radny Krzysztof Żur,
- wiceprzewodniczący RM Remigiusz Kuś,
- przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska,
- przedstawiciel inwestora pan Krzysztof Tekla,
- inwestor pan Łukasz Mrozek,
- radna Katarzyna Głośna,
- radny Łukasz Ryguła.

Przystąpiono do głosowania nad przyjęciem projektu uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Przelotowej w Mikołowie, na działkach nr 644/62 i 643/62, polegającej na budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną wraz z autopoprawką.

**Przedstawiciel inwestora pan Krzysztof Tekla** – poinformował, że w projekcie uchwały dotyczącym odmowy znajduje się uzasadnienie, które nie jest zgodne ze stanem faktycznym, gdyż

znajduje się tam informacja, że są zabezpieczone wystarczające ilości terenów budowlanych i nie ma potrzeb tworzenia nowych. Tymczasem nawet w opinii Rady Sołeckiej znajduje się zarzut, że mieszkańcy muszą emigrować z tych rejonów, gdyż nie mają możliwości budowy.

**Burmistrz Mikołowa Stanisław Piechula** – wspomniał, że miejscy planiści często przekazując informacje zaokrąglają liczby i mówią, że Mikołów chociaż jest miastem 40-tysięcznym to ma działek budowlanych na 100-tysięczne miasto. Wyjaśnił również, że opinia Rady Sołeckiej nie ma żadnego wpływu na to co jest teraz procedowane.

**Główny specjalista ds. zagospodarowania przestrzennego i urbanistyki Wojciech Klasa** – wyjaśnił, że zarówno w Bujakowie, jak i całym mieście występuje ten sam problem, czyli ogromna nadwyżka terenów już przeznaczonych pod zabudowę oraz starania władz miasta o zachowanie otwartych, wolnych, zielonych terenów. Ogólnopolskim problemem jest rozlewanie się miast a władze samorządowe znajdują się pod silną presją, aby kolejne tereny rolnicze i zielone przeznaczyć pod zabudowę. Poinformował, że w Bujakowie znajduje się dużo terenów przeznaczonych pod zabudowę.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem projektu uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej.

Za przyjęciem głosowało 14 radnych, przeciw 5, wstrzymał się 1.

**Uchwała nr LXXIII/769/2023 została podjęta większością głosów.**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – wystąpiła z wnioskiem o zmianę porządku obrad i wycofanie z dalszego procedowania projektu uchwały w sprawie ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej przy ul. Przelotowej w Mikołowie, na działkach nr 644/62 i 643/62, polegającej na budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem zmiany porządku obrad.

Za przyjęciem głosowało 17 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 2.

**Porządek obrad został zmieniony większością głosów.**

**o) przyjęcia Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla miasta Mikołów do 2033 roku z perspektywą do 2050 roku**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję RM nr 5 ds. Ochrony Środowiska w głosowaniu: za 4 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 0.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 19 radnych, przeciw 0, wstrzymał się 1.

**Uchwała nr LXXIII/770/2023 została podjęta większością głosów.**

Radna Agnieszka Fiola głosowała „za” poza elektronicznym systemem głosowania.

**p) zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa”**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że projekt uchwały został pozytywnie zaopiniowany przez Komisję RM nr 4 ds. Rozwoju Miasta w głosowaniu: za 6 radnych, przeciw 0, wstrzymało się 2.

**Radny Krzysztof Żur** – poprosił o omówienie tematu.

**Zastępca burmistrza Mateusz Handel** – poprosił o omówienie tematu kierownika Biura Planowania Przestrzennego UM Agnieszkę Martynus.

**Kierownik Biura Planowania Przestrzennego UM Agnieszka Martynus** – omówiła temat. Poinformowała, że celem uchwały w sprawie zmiany Studium jest wprowadzenie możliwości realizacji farmy fotowoltaicznej o mocy powyżej 500 kW w rejonie ulic Gliwickiej i Elsnera. Dodatkowo w celu umożliwienia przechowywania nadmiaru wyprodukowanej energii elektrycznej dopuszczono możliwość realizacji magazynów energii. Zmiana dotyczy terenów prywatnych.

Nastąpiło głosowanie nad przyjęciem ww. projektu uchwały.

Za przyjęciem głosowało 16 radnych, przeciw 3, wstrzymał się 1.

**Uchwała nr LXXIII/771/2023 została podjęta większością głosów.**

Radna Agnieszka Fiola głosowała „za” poza elektronicznym systemem głosowania.

### **Do pkt 7**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że do Rady Miejskiej Mikołowa wpłynęło:

- zarządzenie Wojewody Śląskiego z dnia 9 listopada 2023 r. w sprawie ustalenia liczby radnych wybieranych do Sejmiku Województwa Śląskiego, radnych rad powiatów oraz rad gmin województwa śląskiego na kadencję 2024-2029,
- informacja Burmistrza Mikołowa dotycząca prawidłowości realizacji obowiązku złożenia oświadczeń majątkowych przez osoby zobowiązane do ich złożenia Burmistrzowi na podstawie art. 24h ust. 1 i ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym,
- prawomocne orzeczenie i zwrot akt Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie skargi H. S. na uchwałę Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 25 października 2022 r. nr LXI/602/2022 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- prawomocne orzeczenie i zwrot akt Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach w sprawie skargi Wojewody Śląskiego na uchwałę Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 22 czerwca 2021 r. w sprawie warunków udzielania bonifikaty od ceny sprzedaży lokali stanowiących własność gminy,
- zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały nr LXXI/731/2023 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 26 września 2023 r. w sprawie zobowiązania Burmistrza Miasta do indywidualnego określania szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych w przypadku wystąpienia użytkownika wieczystego z żądaniem sprzedaży tej nieruchomości na jego rzecz,
- rozstrzygnięcie nadzorcze w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały nr LXXI/731/2023 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 26 września 2023 r. w sprawie zobowiązania Burmistrza Miasta do indywidualnego określania szczegółowych warunków sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz ich użytkowników wieczystych w przypadku wystąpienia użytkownika wieczystego z żądaniem sprzedaży tej nieruchomości na jego rzecz,
- pismo Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach dotyczące publikacji uchwał podatkowych,
- odpowiedź Centralnego Portu Komunikacyjnego Sp. z o.o. w sprawie projektu budowy linii kolejowej na odcinku Katowice – granica państwa – Ostrawa.

### **Do pkt 8**

**Burmistrz Mikołowa Stanisław Piechula** - poinformował, że:

- sprawozdanie z realizacji uchwał zostało złożone,

- wszystkie ważniejsze wydarzenia z okresu międzysesyjnego zamieszczone są w Informatorze, który przedłożył radnym i mieszkańcom.

### **Do pkt 9**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że w okresie międzysesyjnym złożona została interpelacja radnego Jana Przewoźnika w sprawie infrastruktury komunalnej na Goju.

### **Do pkt 10**

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – poinformowała, że wpłynęła:

- odpowiedź na interpelację z dnia 24 października 2023 r. w sprawie uciążliwości związanych z pracą fermy drobiu,
- pismo GDDKiA w sprawie uszkodzonych kratek odwodnienia liniowego w przejściu podziemnym w Mikołowie,
- odpowiedź GDDKiA w nawiązaniu do interpelacji radnego Jana Przewoźnika w sprawie prac remontowych przy DK44 w rejonie ul. Kosów i ul. Gliwickiej,
- pismo GDDKiA w sprawie wykaszania traw w rowach wzdłuż DK44 od ul. Kwiatowej do ul. Kuźnickiej,
- odpowiedź na interpelację radnego Jana Przewoźnika w sprawie infrastruktury komunalnej na Goju,
- odpowiedź na wniosek radnego Krzysztofa Żura w sprawie wykonania przejścia dla pieszych w rejonie skrzyżowania DK44 z ul. Strażacką,
- odpowiedź na zapytanie radnej Stanisławy Hajduk-Bies w sprawie zasobu mieszkaniowego Gminy Mikołów,
- odpowiedź na wniosek z poprzedniej sesji w sprawie usunięcia porzuconego pojazdu z drogi publicznej.

### **Do pkt 11**

**Radny Krzysztof Żur** – poruszył następujące sprawy:

- przypomniał o konieczności odśnieżania lokalnych dróg, szczególnie w godzinach porannych;
- zwrócił się do wiceprzewodniczącego RM Michała Rupika i odniósł się do jego zarzutu wobec niego w kwestii rasizmu. Poinformował, że jego wypowiedź dotycząca placu Synagogi była wynikiem licznych uwag niezadowolonych mieszkańców;
- zwrócił się do przewodniczącej RM Katarzyny Syryjczyk-Słomskiej, która odebrała mu głos w dyskusji nad ustaleniem lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i zarzuciła mu „służbę deweloperom”. Stwierdził, iż nie służy deweloperom, ale mieszkańcom. Wyraził opinię, że każdy właściciel nieruchomości ma prawo zarządzać nią według swojego uznania;
- odniósł się do kwestii nadania nazwy „Skweru Praw Kobiet” terenowi przed Białym Domkiem, stwierdził, że zbierze grupę chętnych osób i wystąpi z inicjatywą utworzenia „Skweru Praw Mężczyzn”.

**Burmistrz Mikołowa Stanisław Piechula** – odniósł się do wypowiedzi radnego Krzysztofa Żura i kwestii odśnieżania miasta. Szczegółowo omówił problem. Poinformował, że w okresach intensywnych opadów śniegu proces odśnieżania wszystkich dróg zajmuje około 24 godzin.

**Radny Krzysztof Żur** – poinformował, że przedwczoraj mieszkańcy zgłaszali problem gołoledzi. Następnie poruszył temat zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa” w celu wprowadzenia możliwości stawiania farm fotowoltaicznych przy ul. Elsnera.

**Burmistrz Mikołowa Stanisław Piechula** – poinformował, że z kwestią gołoledzi jest podobnie jak z tematem odśnieżania.

**Radna Stanisława Hajduk-Bies** – powróciła do tematu ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej. Nawiązała do wypowiedzi przewodniczącej RM Katarzyny Syryjczyk-Słomskiej, która użyła stwierdzenia, iż „deweloper nie będzie budował się przed mieszkańcami”. Stwierdziła, iż należy wziąć pod uwagę fakt, iż mowa jest tutaj o dwóch odrębnych ścieżkach prawnych. Wyraziła opinię, iż przedmiotowa uchwała w ogóle nie powinna być rozpatrywana w kontekście sytuacji mieszkańców. Szeroko rozwinęła swoje stanowisko w tej sprawie. Na podsumowanie swojej wypowiedzi wyraziła obawę, że po słowach Burmistrza Mikołowa i głównego specjalisty ds. planowania przestrzennego i urbanistyki Wojciecha Klasy mieszkańcy Bujakowa w ogóle mogą się nie doczekać przekształcenia ich nieruchomości, która umożliwi im budowę. Wspomniała również o porównaniu przez przewodniczącą uchwały w sprawie nadania nazwy „Skweru Praw Kobiet” do uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy Jana Pawła II.

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – odniosła się do wypowiedzi radnej Stanisławy Hajduk-Bies oraz przypomniała o zasadach zabierania głosu na sesji, które szczegółowo określa Statut Miasta.

**Radny Jarosław Sworzeń** – powrócił do tematu Bujakowa. Poinformował, że art. 7 ustawy o samorządzie gminnym mówi o zadaniach własnych gminy: w szczególności zadania własne obejmują sprawy ładu przestrzennego, gospodarki nieruchomościami, ochrony środowiska i przyrody.

**Radny Krzysztof Żur** – poruszył temat zabierania głosu na sesji.

**Przewodnicząca RM Katarzyna Syryjczyk-Słomska** – odczytała zapisy Statutu Miasta dotyczące zabierania głosu na sesji. Liczba wystąpień jednej osoby w dyskusji dotyczącej jednego punktu porządku obrad ograniczona jest do dwóch razy.

**Radny Łukasz Ryguła** – powrócił do tematu ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i opinii mieszkańców w tej sprawie, która jego zdaniem jest wiążąca i ważna. Na zakończenie powrócił do tematu odśnieżania miasta.

Z uwagi na brak dalszych głosów i wyczerpanie porządku obrad, Przewodnicząca Rady podziękowała za udział w obradach i zamknęła sesję.

Obrady zakończono o godz. 19<sup>03</sup>.

Na tym protokół zakończono.

#### **Informacja:**

Zgodnie z § 33 ust. 2 Statutu Miasta Mikołowa do protokołów z sesji Rady Miejskiej Mikołowa dołącza się nagranie z przebiegu obrad. Nagranie znajduje się również na stronie internetowej – link: [https://esesja.tv/transmisje\\_z\\_obrad/141/rada-miejska-mikolowa.htm](https://esesja.tv/transmisje_z_obrad/141/rada-miejska-mikolowa.htm)

Obsługa sesji:

Katarzyna Pustułka

Monika Graca-Kierzkowska

**Przewodnicząca  
Rady Miejskiej Mikołowa**

**Katarzyna Syryjczyk-Słomska**