

## Dokument elektroniczny

---

### Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-09-18

#### Dane nadawcy

KRZYSZTOF TEKLA  
PESEL: 84031216654  
Telefon: +48516290589  
Email: krzysztof.tekla@gmail.com

#### Dane adresata

URZĄD MIASTA MIKOŁÓW (43-190 MIKOŁÓW, WOJ.  
ŚLĄSKIE)

### ODPOWIEDŹ NA WEZWANIE DO USUNIĘCIA BRAKÓW FORMALNYCH WNIOSKU

#### Odpowiedź na wezwanie do usunięcia braków formalnych wniosku

Odpowiedź na wezwanie do usunięcia braków formalnych wniosku z dnia 11.09.2023r. sygn. BGP.671.348.1.2023.AM.

#### Załączniki:

1. [Odpowiedź na wezwanie z dnia 11.09.2023r..docx](#) - Odpowiedź na wezwanie z dnia 11.09.2023r.
2. [Odpowiedź na wezwanie z dnia 11.09.2023r. podpisany skan.pdf](#) - Odpowiedź na wezwanie z dnia 11.09.2023r.  
skan podpisany

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia  
podpisu:  
2023-09-18T22:56:10.321+02:00

---

Podpis elektroniczny

Lędziny, 18.09.2023r.

Pani Maria Mrozek

reprezentowana przez

Pana Krzysztofa Tekla

ul. Czeremchy 30

43 – 144 Lędziny

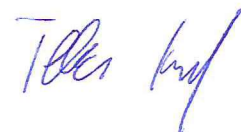
**Rada Miejska Mikołowa**  
**za pośrednictwem**  
**Burmistrza Miasta Mikołowa**  
**Rynek 16**  
**43 – 190 Mikołów**

Dotyczy: sygn. BGP.671.348.1.2023.AM

W odpowiedzi na wezwanie z dnia 11.09.2023r. sygn. BGP.671.348.1.2023.AM (otrzymane w dniu 12.09.2023r.) dotyczące usunięcia braków formalnych wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na **Budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną**, uprzejmie informuję:

1. Planowana minimalna i maksymalna powierzchnia użytkowa mieszkań:
  - minimalna powierzchnia użytkowa mieszkań: 1100 m<sup>2</sup>
  - maksymalna powierzchnia użytkowa mieszkań: 1600 m<sup>2</sup>
2. Planowana minimalna i maksymalna liczba mieszkań:
  - minimalna liczba mieszkań: 11
  - maksymalna liczba mieszkań: 11
3. Minimalna liczba miejsc postojowych wynosząca co najmniej 1,5-krotność liczby mieszkań przewidzianej do realizacji w ramach inwestycji mieszkaniowej: 22

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 2 ust. 6 ustawy z dnia 5.07.2018r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących, przez powierzchnię użytkową mieszkań należy rozumieć sumę powierzchni użytkowych wszystkich lokali mieszkalnych oraz **budynków mieszkalnych jednorodzinnych** objętych inwestycją mieszkaniową, obliczoną zgodnie z przepisami wydanymi na podstawie art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.



## Dokument elektroniczny

---

### Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2023-09-19

#### Dane nadawcy

KRZYSZTOF TEKLA  
PESEL: 84031216654  
Telefon: +48516290589  
Email: krzysztof.tekla@gmail.com

#### Dane adresata

URZĄD MIASTA MIKOŁÓW (43-190 MIKOŁÓW, WOJ.  
ŚLĄSKIE)

### WNIOSEK

#### Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej - zmiana załącznika nr 4.4 wizualizacja zabudowy

Wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej - zmiana załącznika nr 4.4 wizualizacja zabudowy

#### Załączniki:

1. [Pismo przewodnie zmiana załącznika graficznego wizualizacji.docx](#) - Pismo przewodnie zmiana załącznika graficznego wizualizacja
2. [Pismo przewodnie zmiana załącznika graficznego wizualizacji \\_skan podpisany.pdf](#) - Pismo przewodnie zmiana załącznika graficznego wizualizacja \_skan podpisany
3. [Załącznik nr 4.4 - Wizualizacja zabudowy.pdf](#) - Wizualizacja zabudowy

Dokument został podpisany, aby go zweryfikować należy użyć oprogramowania do weryfikacji podpisu. Data złożenia podpisu:

2023-09-19T00:25:17.208+02:00

---

Podpis elektroniczny

Lędziny, 18.09.2023r.

**Pani Maria Mrozek**  
reprezentowana przez  
**Pana Krzysztofa Tekla**  
ul. Czeremchy 30  
43 – 144 Lędziny

**Rada Miejska Mikołowa**  
**za pośrednictwem**  
**Burmistrza Miasta Mikołowa**  
**Rynek 16**  
**43 – 190 Mikołów**

Dotyczy: wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na **budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną,**

W związku z złożonym wnioskiem ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej polegającej na budowie 11 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie wolnostojącej wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną (wpływ do Urzędu Miasta Mikołowa w dniu 7.09.2023r.) przesyłam w załączeniu prawidłowy załącznik nr 4.4 - Wizualizacja zabudowy.

Dołączony do niniejszego pisma załącznik nr 4.4 – Wizualizacja zabudowy nie wymaga jakichkolwiek zmian w treści wniosku ani też w jego pozostałych załącznikach.

Zmiany w wizualizacji zabudowy dotyczą elewacji frontowej budynków.

W toku dalszego postępowania proszę o wykorzystanie załącznika nr 4.4 – Wizualizacja zabudowy dołączonego do niniejszego pisma.



Załącznik:

Załącznik nr 4.4 – Wizualizacja zabudowy