

Projekt

z dnia 10 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Jodłowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołów, położonej w Mikołowie przy ul. Jodłowej, składającej się z działek:

- nr 2762/48 o powierzchni 0,0188 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00048242/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie,
- nr 2763/48 o powierzchni 0,0238 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00048242/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2023 r.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Mikołów, na wniosek strony została przeznaczona do zbycia w formie bezprzetargowej na polepszenie nieruchomości przyległych.

Nieruchomość położona w Mikołowie, przy ul. Jodłowej składa się z działek:

- nr 2762/48 o powierzchni 0,0188 ha, znajdującej się w bezpośredniej granicy działki nr 1108/47 będącej własnością wnioskodawcy i stanowiącej część ogrodu przydomowego,

- nr 2763/48 o powierzchni 0,0238 ha, znajdującej się w bezpośredniej granicy działki nr 1106/47 będącej własnością wnioskodawcy i stanowiącej część ogrodu przydomowego.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość jest oznaczona jako:

182 MNU - tereny mieszkaniowo-usługowe (brutto) o niskiej intensywności zabudowy.

Działki objęte są umowami dzierżawy.