

Projekt

z dnia 10 listopada 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Podgórnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołów, położonej w Mikołowie przy ul. Podgórnej, składającej się z działek:

- nr 2009/450 o powierzchni 0,0132 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00061005/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie,
- nr 2010/450 o powierzchni 0,0121 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00061005/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie,
- nr 2011/450 o powierzchni 0,0059 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00061005/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie,
- nr 2012/450 o powierzchni 0,0144 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00061005/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie,
- nr 2013/450 o powierzchni 0,0054 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00061005/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie,
- nr 2014/450 o powierzchni 0,0090 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00061005/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie,
- nr 1695/450 o powierzchni 0,0091 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00061005/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2023 r.

Nieruchomość stanowiąca własność Gminy Mikołów, na wniosek strony została przeznaczona do zbycia w formie bezprzetargowej na polepszenie nieruchomości przyległych.

Nieruchomość położona w Mikołowie, przy ul. Podgórnej składa się z działek:

- nr 2009/450 o powierzchni 0,0132 ha, znajdującej się w bezpośredniej granicy działek nr 613/133 i nr 615/135 będących własnością wnioskodawcy i stanowiącej całość użytkową wraz z działkami wnioskodawcy,

- nr 2010/450 o powierzchni 0,0121 ha, znajdującej się w bezpośredniej granicy działek nr 1007/108 i nr 1237/104 będących własnością wnioskodawcy i stanowiącej całość użytkową wraz z działkami wnioskodawcy,

- nr 2011/450 o powierzchni 0,0059 ha, znajdującej się w bezpośredniej granicy działek nr 1006/108 i nr 1765/108 będących własnością wnioskodawcy i stanowiącej całość użytkową wraz z działkami wnioskodawcy,

- nr 2012/450 o powierzchni 0,0144 ha, znajdującej się w bezpośredniej granicy działek nr 1735/75, nr 1733/77 i nr 1736/80 będących własnością wnioskodawcy i stanowiącej całość użytkową wraz z działkami wnioskodawcy,

- nr 2013/450 o powierzchni 0,0054 ha, znajdującej się w bezpośredniej granicy działek nr 1732/77 i nr 1734/75 będących własnością wnioskodawcy i stanowiącej całość użytkową wraz z działkami wnioskodawcy,

- nr 2014/450 o powierzchni 0,0090 ha, znajdującej się w bezpośredniej granicy działek nr 1735/75 i nr 1731/74 będących własnością wnioskodawcy i stanowiącej całość użytkową wraz z działkami wnioskodawcy,

- nr 1695/450 o powierzchni 0,0091 ha, znajdującej się w bezpośredniej granicy działek nr 435/141, nr 436/141 i nr 1706/139 będących własnością wnioskodawcy i stanowiącej całość użytkową wraz z działkami wnioskodawcy.

W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomość jest oznaczona jako:

123 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (brutto)

110 ZE - tereny zieleni łąkowej łąki, pastwiska, bez możliwości zabudowy.