

Projekt

z dnia 10 października 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Modrzewiowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Modrzewiowej, stanowiącej własność Gminy Mikołów, składającej się z działek:

- nr 2254/54 o powierzchni 0,0036 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00018918/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie,
- nr 2758/54 o powierzchni 0,0004 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00018918/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2023 r.

Nieruchomość składająca się z działek nr 2254/54 o pow. 0,0036 ha i nr 2758/54 o pow. 0,0004 ha, położona w Mikołowie przy ul. Modrzewiowej, stanowiąca własność Gminy Mikołów, na wniosek strony została przeznaczona do zbycia w formie bezprzetargowej na polepszenie nieruchomości przyległej. Działki gminne znajdują się w bezpośredniej granicy działki nr 2210/54 będącej własnością wnioskodawcy. Sprzedaż działki w celu uregulowania stanu nieruchomości. W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości jest oznaczona jako:

180 MNU - Tereny mieszkaniowo-usługowe (brutto) o niskiej intensywności zabudowy.