

Projekt

z dnia 8 września 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Gliwickiej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości zabudowanej budynkiem niemieszkalnym, położonej w Mikołowie przy ul. Gliwickiej, stanowiącej własność Gminy Mikołów, składającej się z działki nr 1477/71 o powierzchni 0,0482 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00066524/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2023 r.

Nieruchomość składająca się z działki nr 1477/71 o pow. 0,0482 ha, położona w Mikołowie przy ul. Gliwickiej, stanowiąca własność Gminy Mikołów. Nieruchomość zabudowana jest budynkiem niemieszkalnym, wolnostojącym dwukondygnacyjnym niepodpiwniczonym. Rok budowy: 1965. Aktualny stan techniczny budynku ocenia się jako dostateczny. Budynek wykonany metodą tradycyjną, w konstrukcji murowanej z cegły. Poprzednio w budynku znajdowała się biblioteka i sołtysówka, obecnie przeniesione do nowej lokalizacji. W związku z tym, że Gmina Mikołów nie ma planów inwestycyjnych dotyczących tej nieruchomości została ona przeznaczona do zbycia. W planie zagospodarowania przestrzennego nieruchomości jest oznaczona jako:

105MR - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (brutto)

86RP - tereny upraw rolniczych i sadów bez możliwości zabudowy