

87/2023

Projekt

z dnia 7 września 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 1610 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada miejska Mikołowa
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mikołów oznaczonej numerem działki 1731/109 o powierzchni 0,2001 ha zapisanej w księdze wieczystej KA1T/00083211/7 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie, służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00070759/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Mikołowie.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Mateusz Handeł

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Mieniem
mgr Małgorzata Francug

Michał Stempin
RADCA PRAWNY
KT 2321

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2023 r.

Właściciel nieruchomości położonej w Łaziskach Górnych, o numerze ewidencyjnym 2008/113 (numer księgi wieczystej KA1M/00070759/0), zwrócił się z wnioskiem do Burmistrza Mikołowa o ustanowienie służebności gruntowej na działce o numerze ewidencyjnym 1731/109, stanowiącej własność Gminy Mikołów, zapisanej w księdze wieczystej KA1T/00083211/7. Celem ustanowienia służebności gruntowej jest zabezpieczenie dojazdu oraz przejścia z działki będącej własnością Wnioskodawcy do drogi publicznej tj. ul. Fitelberga w Mikołowie.

W związku z powyższym, Burmistrz Mikołowa przedkłada niniejszy projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie na nieruchomości Gminy Mikołów, oznaczonej numerem dz. 1731/109 zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00083211/7, służebności gruntowej na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości zapisanych w księdze wieczystej nr KA1M/00070759/0. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości jest niezbędne w świetle przepisu art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym. Dzięki podjęciu uchwały Burmistrz Mikołowa w ramach przysługujących mu kompetencji wynikających z art. 30 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy, określi dalsze warunki ustanowienia służebności gruntowej dotyczących jej zakresu i przebiegu. Służebność gruntowa będzie ustanowiona odpłatnie na czas nieoznaczony, a Gmina Mikołów nie planuje inwestycji na działce 1731/109.

