

77/2023

**Projekt**

z dnia 9 sierpnia 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Mikołów nieruchomości oraz ustanowienie służebności gruntowej i służebności przesyłu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. 2022 r. poz. 1360 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa  
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie działki nr 404/20 o powierzchni 0,1221 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00085536/9 oraz działki nr 460/20 o powierzchni 0,0104 ha, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00083201/8.

§ 2. Wyrazić zgodę na ustanowienie na nowo nabytej nieruchomości przez Gminę Mikołów, oznaczonej numerami działek: 404/20 zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00085536/9 oraz 460/20 zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00083201/8, służebności gruntowych oraz służebności przesyłu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości zapisanych w księgach wieczystych o numerach: KA1M/00083201/8, KA1M/00083202/5, KA1M/00083203/2, KA1M/00083204/9, KA1M/00083200/1, KA1M/00083600/5, KA1M/00083307/1, KA1M/00083599/4, KA1M/00085537/6, KA1M/00088928/5, KA1M/00080036/9, KA1M/00082451/8, KA1M/00087302/4, KA1M/00065106/0, KA1M/00083887/0, KA1M/00090829/8, KA1M/00062350/4, KA1M/00062349/4, KA1M/00055911/3, KA1M/00090340/6, KA1M/00083887/0.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

*Mateusz Handeł*

**NACZELNIK**

Wydziału Gospodarki Mieniem

*mgr Małgorzata Francug*

Michał Stempin

**RADCA PRAWNY**  
KT 2321

## Uzasadnienie

Nabycie działek pod ciąg pieszo-rowerowy o numerach: 404/20 i 460/20 oraz ustanowienie na nich służebności gruntowej oraz służebności przesyłu wprost z zapisów zawartego porozumienia z Inwestycje CL.

W związku z powyższym, Burmistrz Mikołowa przedkłada niniejszy projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nabycie i ustanowienie na nabywanych nieruchomościach przez Gminę Mikołów, oznaczonymi numerami działek: 404/20 zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00085536/9 oraz 460/20 zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00083201/8, służebności gruntowych oraz służebności przesyłu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości zapisanych w księgach wieczystych o numerach: KA1M/00083201/8, KA1M/00083202/5, KA1M/00083203/2, KA1M/00083204/9, KA1M/00083200/1, KA1M/00083600/5, KA1M/00083307/1, KA1M/00083599/4, KA1M/00085537/6, KA1M/00088928/5, KA1M/00080036/9, KA1M/00082451/8, KA1M/00087302/4, KA1M/00065106/0, KA1M/00083887/0, KA1M/00090829/8, KA1M/00062350/4, KA1M/00062349/4, KA1M/00055911/3, KA1M/00090340/6, KA1M/00083887/0.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości jest niezbędne w świetle przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, gdyż służebność ma zostać ustanowiona na czas nieoznaczony. Dzięki podjęciu uchwały Burmistrz Mikołowa w ramach przysługujących mu kompetencji wynikających z art. 30 ust. 2 pkt 3 ww. ustawy, określi dalsze warunki ustanowienia służebności gruntowej dotyczącej jej zakresu, przebiegu i odpłatności zgodnie z zawartym porozumieniem.

ZASTĘPCA BURMISTRZA

*Matyasz Handel*