

**ZARZĄD WOJEWÓDZTWA
ŚLĄSKIEGO**

Adres do korespondencji:
Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach
ul. Lechicka 24, 40-609 Katowice
tel. 32/ 78 19 185 (186)

Katowice, dnia 26.04.2023r.

Urząd Miasta Mikołów	
Zak.	Godz.
wpłynęło 2023 -05- 0 4	
poczta	osobiście

**URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
RYNEK 16
43-190 MIKOŁÓW**

POSTANOWIENIE

WD-U.6016.O-65.2023.MGAJ. 6924 .23

Działając na podstawie art. 21 ust. 1a ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023r. poz. 645, tekst jednolity), Uchwały nr 1798/365/VI/2022 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 27.09.2022r., (Pełnomocnictwo nr 368/22 z dnia 27.09.2022r.), Uchwały nr 1797/365/VI/2022 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 27.09.2022r. (Pełnomocnictwo nr 369/22 z dnia 27.09.2022r.), art. 7 ust. 14 pkt 3 ustawy z dnia 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (Dz. U. z 2021r. poz. 1538 tekst jednolity), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r. poz. 2000, tekst jednolity),

Po rozpatrzeniu wniosku nr BGP.671.171.2.2023.ŁF z dnia 18.04.2023r. (data wpływu 21.04.2023r.), złożonego przez:

URZĄD MIASTA MIKOŁÓW, RYNEK 16, 43-190 MIKOŁÓW

w sprawie uzgodnienia wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na działkach nr 644/62, 643/62, poza granicami pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 925, ul. Przelotowa w miejscowości Mikołów.

Postanawia

uzgodnić planowane zamierzenie inwestycyjne polegające na budowie 20 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną, na działkach nr 644/62, 643/62, poza granicami pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 925, ul. Przelotowa w miejscowości Mikołów, na podstawie przedłożonych dokumentów, przy uwzględnieniu poniższych warunków:

1. Dojazd do projektowanych obiektów należy zapewnić za pośrednictwem zjazdu zwykłego uzgodnionego decyzją nr WD-U.6015.Z-309.2022.AWID.256.23 z dnia 04.01.2023r.
2. Wody opadowe należy zagospodarować we własnym zakresie tj. na terenie działek nr 644/62 i 643/62 bez możliwości odprowadzenia do rowu przydrożnego w ciągu drogi wojewódzkiej. Zgodnie z art. 234 ust. 1 pkt. 2 Ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz. U. z 2022r. poz. 2625 tekst jednolity), właściciel gruntu nie może odprowadzać wód deszczowych i ścieków na grunty sąsiadujące. Właściciele działek przylegających do pasa drogowego mają obowiązek rozwiązania we własnym zakresie sposobu odprowadzenia wód deszczowych w granicach własnej działki.
3. W przypadku lokalizacji urządzeń obcych w pasie drogowym w/w drogi wojewódzkiej, Inwestor jest zobowiązany do uzgodnienia ich lokalizacji z tut. organem w trybie ustawy przepisów z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2023r., poz. 645 tekst jednolity).

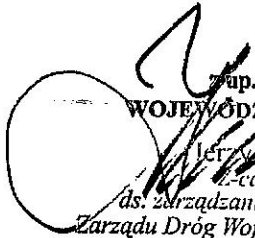
Uzasadnienie

W dniu 21.04.2023r. do siedziby tut. Zarządu wpłynęło pismo z Urzędu Miasta Mikołów, znak BGP.671.171.2.2023.ŁF z dnia 18.04.2023r. w sprawie uzgodnienia wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej na działkach nr 644/62, 643/62, przy ul. Przelotowej w Mikołowie. Po przeanalizowaniu dokumentów dołączonych do wyżej przywołanego pisma z dnia 18.04.2023r., Zarządca drogi nn. postanowieniem uzgodnił planowane zamierzenie inwestycyjne polegające

na budowie 20 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z zagospodarowaniem terenu, drogą i infrastrukturą techniczną, na działkach nr 644/62, 643/62, poza granicami pasa drogowego drogi wojewódzkiej nr 925, ul. Przelotowa w miejscowości Mikołów.

Pouczenie:

1. Adres do korespondencji: Zarząd Województwa Śląskiego, ul. Lechicka 24, 40 – 609 Katowice.,
2. Postanowienie nie jest pozwoleniem na budowę w myśl art. 28 Ustawy z dnia 07 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. poz. 2351, tekst jednolity ze zm.).
3. Na n/n postanowienie przysługuje zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Zarządu Województwa Śląskiego, adres do korespondencji: ul. Lechicka 24, 40-609 Katowice - w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego postanowienia.
4. Nie pobrano opłaty skarbowej, zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022r. poz. 2142 tekst jednolity).


Zup. ZARZĄDU
WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO
Jerzy Michalski
Z-ca Dyrektora
ds. Zarządzania drogami i mostami
Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach

OTRZYMUJĄ:

1. ADRESAT
2. WD-U, 6016.0 A/A