

Projekt

z dnia 21 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2022 r.

**zmieniająca Uchwałę w sprawie przyjęcia Statutu Jednostki budżetowej Zakład Gospodarki Lokalowej
w Mikołowie**

Na podstawie art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r., poz. 305 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r., poz. 559 z późn. zm.)

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. W Statucie Zakładu Gospodarki Lokalowej w Mikołowie Jednostka budżetowa, stanowiącym Załącznik do Uchwały Nr XXXII/474/2005 Rady Miejskiej Mikołowa z dnia 22 marca 2005 r. w sprawie przyjęcia Statutu Jednostki budżetowej Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie, §4 otrzymuje brzmienie: „§4 ust. 1. Do zadań Zakładu Gospodarki Lokalowej w Mikołowie należy zarządzanie i administrowanie przekazanymi mu gminnymi zasobami lokalowymi wraz z przyległymi do nich terenami oraz budynkami użytkowymi i lokalami użytkowymi, posadowionymi na gruncie stanowiącym własność Gminy Mikołów, polegające na:

- 1) realizowaniu polityki mieszkaniowej Gminy Mikołów;
- 2) prowadzeniu spraw związanych z najmem i rozliczaniem lokali mieszkalnych, z wyłączeniem spraw związanych z przydziałem lokali mieszkalnych;
- 3) prowadzeniu spraw związanych z najmem i rozliczaniem lokali użytkowych, z wyłączeniem spraw związanych z przydziałem lokali użytkowych;
- 4) prowadzeniu postępowań sądowych i egzekucyjnych w zakresie świadczeń pieniężnych i o eksmisję;
- 5) dokonywaniu okresowych przeglądów technicznych budynków i lokali;
- 6) przeprowadzaniu remontów;
- 7) wykonywaniu prac w zakresie bieżącej konserwacji i drobnych napraw;
- 8) utrzymywaniu w należytym stanie pomieszczeń ogólnego użytku, podwórzy, chodników i wiat śmietnikowych.

2. Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie może wykonywać prace w zakresie bieżącej konserwacji i drobnych remontów w stosunku do nieruchomości stanowiących mienie gminne, a niewymienionych w ust. 1”.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Proponuje się nowe brzmienie § 4 Statutu jednostki budżetowej Gminy Mikołów, jaką jest Zakład Gospodarki Lokalowej w Mikołowie. Proponowana treść uwzględnia aktualne akty prawne oraz zadania obecnie wykonywane przez jednostkę.