

19/2022

**Projekt**

z dnia 8 marca 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie zbycia nieruchomości na rzecz współużytkowników wieczystych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) art. 32 ust.1, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.),

**Rada Miejska Mikołowa  
uchwała:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie działki nr 2710/41, o powierzchni 0,0842 ha, położonej w Mikołowie przy ul. Młyńskiej, obręb Mikołów, zapisanej w księdze wieczystej KA1M/00046933/7 Sądu Rejonowego w Mikołowie, stanowiącej własność Gminy Mikołów, na rzecz współużytkowników wieczystych w/w nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**ZASTĘPCA BURMISTRZA**

Mateusz Handeł

**NACZELNIK**  
Wydziału Gospodarki Mieniem

mgr: Mikołozata Francug

Uzasadnienie do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia ..... 2022 r.

Współużytkownicy wieczystości zwrócili się z wnioskiem o wykup prawa użytkowania wieczystego działki o numerze 2710/41, zajmującej powierzchnię 0,0842 ha. Nieruchomość położona przy ul. Młyńskiej w Mikołowie, w planie zagospodarowania przestrzennego jest terenem zabudowy usługowej. Zgodnie z art. 32 ust.1, art. 37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu, w drodze bezprzetargowej.