



STAROSTA MIKOŁOWSKI

ul. Żwirki i Wigury 4a
43 - 190 Mikołów

tel.: (32) 324 81 22
faks: (32) 324 81 32

NIP: 635-18-30-724
REGON: 276255016

AB.6740.2.9.2022.KM

Urząd Miasta Mikołów	
Zał.
wpłynęło 2022 -02- 08	✓
pošta	osobiście

Mikołów, dnia 04.02.2022 r.

5678.2. 2022.r

Rada Miejska Mikołowa
Rynek 16
43-190 Mikołów

dot. pisma znak sprawy SER.0004.4.2022 z dnia 27.01.2022 r.

W odpowiedzi na w/w pismo, jak również nawiązując do odbytej dyskusji na sesji Rady Miejskiej Mikołowa w dniu 23 listopada 2021 r. informuję, że wyraziłem chęć złożenia wyjaśnień na piśmie w sprawie rozbiórki budynku w Mikołowie przy ul. Katowickiej 93, cytując:

" (...) Jeżeli Pan Radny, by chciał, to przekazemy wyjaśnienie na piśmie (...) "

Na w/w sesji Rady Miejskiej Mikołowa Pan Radny Krzysztof Jakubiec nie wyraził takiej chęci aby złożyć na piśmie wyjaśnienia.

Pragnę zatem poinformować, że w dniu 24.05.2021 r. takie wyjaśnienie oraz tok postępowania administracyjnego został przesłany do Komendy Powiatowej, Wydział Kryminalny w Mikołowie, tj.:

„W odpowiedzi na (...) pismo tut. Organ informuje, że w dniu 14.12.2020 r. do tut. Organu wpłynął wniosek o pozwolenie na rozbiórkę budynku usługowego w Mikołowie przy ul. Katowickiej 93, (działka nr 2161/20), gdzie Inwestorem jest:

- 1.
- 2.

Do wniosku załączone zostały 4 egzemplarze projektu rozbiórki wykonanego przez osoby z uprawnieniami budowlanymi oraz oświadczenie Inwestorów dotyczące tytułu prawnego do nieruchomości oraz zgoda na wyburzenie przedmiotowego budynku.

Po analizie w/w akt tut. Organ stwierdził, że budynek położony w Mikołowie przy ul. Katowickiej 93, na działce nr 2161/20 nie widnieje w rejestrze zabytków.

W dniu 5 czerwca 2010 r. weszła w życie ustawa o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz zmianie niektórych ustaw (Dz.U. nr 75, poz. 474), której przepisy wniosły istotne zmiany do systemu prawnej ochrony zabytków. Po wejściu w życie ww. nowelizacji przestała istnieć podstawa prawna do uzgadniania przez wojewódzkiego konserwatora zabytków, w trybie art. 106 kpa, inwestycji prowadzonych na terenach niewpisanych do rejestru zabytków (wyrok NSA II OSK 25/17 - Czasowe obowiązywanie ochrony wynikającej z art. 8 ust. 3 ustawy).

Pragniemy również poinformować, że na terenie miasta Mikołowa na dzień składania w/w wniosku oraz dzisiejszy brak jest obowiązującego wykazu Gminnej Ewidencji Zabytków (dalej GEZ). Burmistrz Miasta Mikołowa nie przyjął zarządzeniem wykazu GEZ, tym samym brak jest podstaw prawnych do wysyłania przez organ AAB dokumentacji zamierzenia inwestycyjnego, o którym mowa w art. 8 pkt 3 ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2010 r. Nr 75, poz. 474), do uzgodnienia organowi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Mając na uwadze iż Organem władnym do przyjęcia GEZ jest Burmistrz Miasta Mikołowa, tut. Organ uznał w w/w postępowaniu administracyjnym **Burmistrza Miasta Mikołowa jako stronę postępowania.**"

Powyższe przedstawia fakty w sprawie.

Otrzymują:

1. Adresat.
2. a/a

STAROSTA MIKOŁOWSKI

Mirosław Duży

