

Projekt

z dnia 25 października 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia 2021 r.

**w sprawie wniosku Stowarzyszenia Mieszkańców Dzielnicy Nowy Świat "WYMYŚLANKA"
o pilne zainicjowanie przez Radę Miejską Mikołowa postępowań związanych ze zmianą
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 w związku z art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1038 z późn. zm.) oraz art. 242 i art. 244 § 2 kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) na wniosek Komisji Nr 4 ds. Rozwoju Miasta

**Rada Miejska Mikołowa
uchwała:**

§ 1. Rozpatrzyć negatywnie wniosek Stowarzyszenia Mieszkańców Dzielnicy Nowy Świat "WYMYŚLANKA" z dnia 13 września 2021 r. o pilne zainicjowanie przez Radę Miejską Mikołowa postępowań związanych ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

§ 2. Uzasadnienie faktyczne i prawne stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3. Poucza się wnioskodawców, że stosownie do treści art. 246 kodeksu postępowania administracyjnego wnioskodawcy niezadowolonemu ze sposobu załatwienia wniosku służy prawo wniesienia skargi w trybie określonym w rozdziale 2 działu VIII kodeksu postępowania administracyjnego, tj. Skargi i wnioski.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady Miejskiej Mikołowa, upoważniając go do zawiadomienia strony o sposobie załatwienia wniosku.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej Mikołowa

Katarzyna Syryjczyk - Słomska

Uzasadnienie do uchwały Nr

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia 2021 r.

W dniu 14 września 2021 r. do Rady Miejskiej Mikołowa wpłynął wniosek Stowarzyszenia Mieszkańców Dzielnicy Nowy Świat "WYMYŚLANKA" o pilne zainicjowanie przez Radę Miejską Mikołowa "postępowań związanych ze zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących w Mikołowie, w szczególności planu miejscowego wprowadzonego uchwałą Rady nr XXIX/437/2004 z dnia 28.12.2004 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa, poprzez doprecyzowanie w planach miejscowych, iż na terenach oznaczonych w planach symbolem 301UR/P niedopuszczalne jest prowadzenie działalności produkcyjnej".

Niniejszy wniosek został skierowany do zaopiniowania przez komisję merytoryczną tj. Komisję Nr 4 ds. Rozwoju Miasta. Na posiedzeniu w dniu 16 września 2021 r. komisja wystąpiła do Burmistrza Mikołowa z wnioskiem o przedstawienie swojego stanowiska w sprawie i przeniosła dalsze jej procedowanie na następne posiedzenie.

Po zapoznaniu się ze stanowiskiem Burmistrza Mikołowa przekazanym pismem I Zastępcy Burmistrza z dnia 1 października 2021 r. (data wpływu: 5 października 2021 r.), *Komisja Nr 4 ds. Rozwoju Miasta* na posiedzeniu w dniu 21 października 2021 r. *zaopiniowała wniosek stowarzyszenia negatywnie*, uzasadniając swoje stanowisko tym, iż procedury planistyczne trwają i są prowadzone zgodnie z ustaloną kolejnością. Rada Miejska Mikołowa w 2015 roku podjęła uchwały inicjujące sporządzanie nowych planów miejscowych dla całego miasta, w tym również dla obszaru produkcyjnego w rejonie ul. Nowy Świat i ul. Żwirki i Wigury. Z informacji przekazanych przez Biuro Planowania Przestrzennego wynika, że prace nad sporządzeniem mpzp dla obszaru Centrum, w tym dla terenu 301UR/P, są w fazie wstępnej. Nadmienić należy, że prowadzenie zaawansowanych postępowań planistycznych dla wszystkich obszarów miasta równoległe, bądź ich przyspieszenie nie jest możliwe z przyczyn proceduralnych, a tego typu wnioski i prośby wciąż wpływają od mieszkańców z różnych obszarów miasta.

Przedmiotowy teren 301UR/P, zgodnie z obowiązującym planem miejscowym, to teren przeznaczony pod działalność produkcyjną, tj. działalność rzemieślniczą i przemysł, a przedsiębiorcy prowadzący działalność na tym terenie są zobligowani do przestrzegania standardów jakości środowiska wynikających z ustawy prawo o ochronie środowiska oraz przepisów wykonawczych, które stanowią akty wyższego rzędu w stosunku do aktu prawa miejscowego jakim jest plan miejscowy.

Uwzględniając powyższe argumenty, stanowisko Komisji Nr 4 ds. Rozwoju Miasta oraz fakt, iż nie wykazano nowych okoliczności w sprawie, która była wielokrotnie omawiana na posiedzeniach komisji rady, Rada Miejska Mikołowa postanawia jak w sentencji uchwały.