

Borowa Wieś, dnia 20 marca 2021 roku

Urząd Miasta Mikołów	
Zał. 2+mapa	
wpłynęło 2021-03-29 BAM	
poczta	osobiście

Rada Miasta Mikołów

ul. Rynek 16

43-190 Mikołów

Wnioskodawca:

WNIOSEK O WYRAŻENIE ZGODY NA DZIERŻAWĘ NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ W GMINIE MIKOŁÓW OBREB 004 NR DZIAŁKI 646/37 BOROWA WIEŚ

Imieniem własnym, zwracam się z wnioskiem o wyrażenie zgody przez Radę Miasta w Mikołowie na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w gminie Mikołów Obręb 004 nr działki 646/37 Borowa Wieś.

Wyjaśniam, iż prowadzę działalność rolniczą polegającą, m.in. na uprawie, chowie i hodowli. Chciałbym poszerzyć swoją działalność o hodowlę ryb, która miałyby mieć miejsce na dzierżawionym terenie. Umowę dzierżawy chciałbym zawrzeć na co najmniej 10 lat.

Zdaję sobie sprawę z ukształtowania terenu działki nr 646/37 oraz konieczności wykonania szeregu prac na tym terenie.

W przypadku wyrażenia zgody na dzierżawę działki, zobowiązuję się do oczyszczenia zbiornika wodnego ze zbędnej roślinności oraz przeznaczania usuniętej roślinności na kompostownik. Oświadczam iż nie będę wycinał całej roślinności stawu lecz pozostawię pewną część w celu zabudowania koszy lęgowych dla kaczek. Chciałbym również dokonać nowych nasadzeń, które to nasadzenia byłyby uzgodnione z odpowiednimi organami, a także wyciąć i usunąć samosiejki od strony ul. Piaskowej. Przy wyrażeniu zgody na dzierżawę stawu będę się starał o dzierżawę kawałka lasu od Nadleśnictwa Katowice w

celu hodowli danieli będzie to atrakcja dla wędkarzy i ich rodzin a także dla mieszkańców Mikołowa.

Docelowo chciałbym stworzyć 14 stanowiskowe łowisko wędkarskie, ogrodzić działkę, a także stworzyć miejsca rekreacji i wypoczynku dla gości.

Jestem oczywiście otwarty na wszelkie sugestie i wymagania ze strony organów, co do podjęcia dalszych działań na przedmiotowym terenie celem jego uatrakcyjnienia.

Z załączonego do przedmiotowego pisma map wynika, iż na terenach wokół ewentualnie dzierżawionej działki znajdują się zbiorniki wodne, a co za tym idzie nie ma jakiegokolwiek zagrożenia dla dzikiej zwierzyny braku dostępu do wodopoju w przypadku ogrodzenia dzierżawionej nieruchomości.

Oświadczam również, że w przypadku zawarcia ze mną umowy dzierżawy zobowiązuję się na własny koszt doprowadzić energię elektryczną do nieruchomości, a także posadzić na tej nieruchomości obiekt budowlany trwale niezwiązany z gruntem "kontener o wymiarach 4x3 m", który to obiekt będzie tzw. "stróżówka", a zatrudniony przeze mnie ochroniarz będzie dbać o bezpieczeństwo osób przebywających na dzierżawionym przeze mnie terenie.

Rada Solecka pozytywnie zaopiniowała decyzje o dzierżawę nieruchomości

Mając powyższe na względzie, uprzejmie proszę o pozytywne rozpatrzenie mojego wniosku i wyrażenie zgody na dzierżawę opisanej działki.

Załączniki:

-mapy

-decyzja Rady Soleckiej

-decyzja prowadzenia działów specjalnych produkcji rolnej