

**Projekt**

z dnia 5 marca 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ MIKOŁOWA**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Mikołowie przy ul. Gliwickiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), na wniosek Burmistrza Mikołowa

**Rada Miejska Mikołowa  
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zbycie działki nr 105/17 o powierzchni 0,3240 ha, zapisanej w księdze wieczystej Nr KW KA1M/00055911/3 Sądu Rejonowego w Mikołowie, położonej w Mikołowie przy ul. Gliwickiej, obręb Śmiłowice, stanowiącej własność Gminy Mikołów.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Mikołowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej Mikołowa

z dnia ..... 2021 r.

Działka nr 105/17 o powierzchni 0,3240 ha, położona w Mikołowie przy ul. Gliwickiej, stanowiąca własność Gminy Mikołów została przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej zgodnie z art.37 ust.2 p.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami, na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działki nr 315/16.

Działka nr 105/17 nie jest objęta obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.

W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mikołowa teren, na którym położona jest działka określony jest jako:

- P2 - tereny zabudowy produkcyjnej
- M1 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i niskiej intensywności
- Z3 - tereny zieleni pozostałej
- KDG - tereny dróg publicznych